ortsgemeinde WARTAU

Jahresbericht

Jahresrechnung 2021
Budget 2022



Ortsgemeinde Wartau

Einladung zur ordentlichen Bürgerversammlung

Mittwoch, 18. Mai 2022, 20.00 Uhr in der Turnhalle des Oberstufenzentrums Seidenbaum, Trübbach

Traktanden

1. Vorlage der Jahresrechnung 2021 mit Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission

2. Vorlage des Budgets 2022

3. Informationen und allgemeine Umfrage

Inhaltsverzeichnis

Traktandenliste 1

Amtsbericht 2021 4

Erfolgsrechnung 2021 / Budget 2022 10

Investitionsrechnung 20

Bilanz 2021 21

Anhang der Jahresrechnung 2021 22

Liegenschaftsverzeichnis 26

Finanzplanung 2022 – 2025 28

Erläuterung zur Jahresrechnung 2021 sowie zum Budget 2022 und der Investitionsrechnung 29

Besoldung Behördenmitglieder 33

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke 34

Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission 35

Jahresbericht des Forstbetriebs 36

Übersicht Organe und Personal der Ortsgemeinde Wartau 39

Zuständigkeiten für die Amtsdauer 2021 – 2024 40

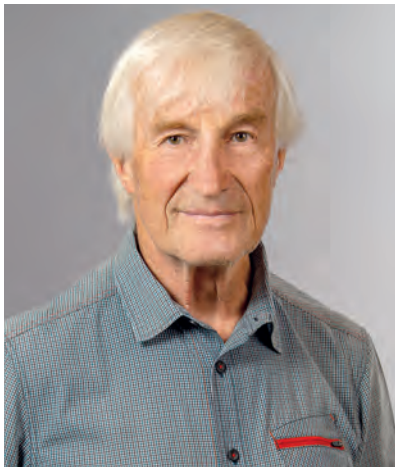
Amtsbericht des Verwaltungsrates über das Jahr 2021

Geschätzte Bürgerinnen und Bürger

Das Jahr 2021 stand nochmals ganz im Zeichen der Corona-Pandemie. Das ging auch bei der Ortsgemeinde nicht spurlos vorbei. Es gab Anlässe, auf die verzichtet wurde. Andere wurden unter Beachtung der gebotenen Schutzvorschriften durchgeführt. Auf der Kanzlei arbeiten die beiden Mitarbeiterinnen in separaten Räumen. So konnte die Home-Office-Pflicht abgewendet werden. Wirtschaftlich betrachtet kam die Ortsgemeinde durch die Pandemie nicht direkt zu Schaden. Sie zeigte aber Verständnis für die offensichtlich geplagten Gastwirtschaftsbetriebe, die auf Baurechtsgrundstücken oder aufgrund eines Pachtvertrages mit der Ortsgemeinde betrieben werden, indem Baurechtszinse oder Pachtzinse herabgesetzt wurden.
Für den Forstbetrieb begann das Jahr mit einem Freudenereignis. Der im Vorjahr erworbene Forstschlepper HSM wurde geliefert. Dieses Gerät ist für die Arbeit im Wald von grösster Bedeutung und die Ausstattung mit geeigneten Maschinen ist für die Mitarbeitenden im Forst sehr motivierend.
Im Übrigen verlief das Jahr für die Ortsgemeinde Wartau in einem geordneten Rahmen. Mehrmals ist über das laufende Geschehen im Werdenberger und Obertoggenburger berichtet worden.

1. Verwaltungsrat

Im Verwaltungsrat kam es auf den Beginn des Berichtsjahres zu einer grossen Erneuerung. Drei der fünf Mitglieder verliessen per Ende 2020 den Rat. Es waren dies Christian Gauer, Denis Hari und Heinz Müller. Sie alle haben das Amt acht Jahre lang ausgeübt und den Rat mit ihren Persönlichkeiten geprägt.



Geblieben sind Paul Schlegel als Präsident und Werner Weber als Mitglied des Verwaltungsrates. Neu hinzugekommen sind Matthias Gauer, Tobias Schmidt und Silvan Gabathuler. Sie erwiesen sich als engagierte, interessierte Mitglieder des Rates und haben wesentlich dazu beigetragen, dass im Verwaltungsrat ein kollegiales, offenes Klima herrscht.
Auf Ende 2022 hat Paul Schlegel seinen Rücktritt angekündigt. Die Ersatzwahl wird im Herbst stattfinden. Bisheriger und neuer Verwaltungsrat sind zum Schluss gekommen, dass die Beanspruchung des Präsidiums derart gross geworden ist, dass die Nachfolgerin oder der Nachfolger mit einem Teilamt in der Grössenordnung von 50 % ausgestattet werden sollte.

2. Strategietagung

Im Juni begab sich der Verwaltungsrat für die seit Jahren übliche Strategietagung nach Thusis. Die Traktandenliste war recht umfangreich. Zur Sprache kamen insbesondere: Finanzplan, Nutzungsstrategie Wohnhaus Dornau, Gestaltung der Baurechtsverträge, Steinbruch Schollberg oder Nachfolgregelungen bei der landwirtschaftlichen Pacht. Die Diskussionen boten gerade auch den neuen Mitgliedern Gelegenheit, vertieften Einblick in die Geschehnisse bei der Ortsgemeinde zu gewinnen. Die an der Tagung gewonnenen Erkenntnisse helfen bei der Erledigung der anfallenden Geschäfte und bilden Grundlage für nachhaltiges, zukunftsgerichtetes Handeln des Verwaltungsrates.

3. Bürgerversammlung

Aufgrund der besonderen, coronabedingten Umstände stand der Verwaltungsrat vor der Wahl, entweder die Versammlung durchzuführen oder aber an deren Stelle eine Urnenabstimmung anzuordnen. Er hat sich für die Durchführung der Versammlung entschieden, allerdings nicht am gewohnten Ort in der Kirche, sondern in der Turnhalle Seidenbaum, wo die gebotenen Abstandsvorschriften eingehalten werden konnten. Das wohl wichtigste Argument, das für den Verwaltungsrat für die Durchführung der Versammlung sprach, war der Umstand, dass mit dem Geschäft «Erwerb der Mühle Oberschan» ein nicht gerade alltägliches Traktandum zur Diskussion stand.
Die Versammlung verlief erstaunlich ruhig. Der Jahresrechnung 2020 mit einem Ergebnis von CHF 1'143'143.13 wurde ohne Gegenstimmen zu-

gestimmt. Mit einer gewissen Spannung wurde die Behandlung von Traktandum 2 «Erwerb der Mühle Oberschan» erwartet. Zur Freude des Verwaltungsrates wurde der Kaufantrag überaus wohlwollend aufgenommen. Nur wenige kritische Stimmen wurden geäussert. Dem Kauf, zusammen mit der Dorfkorporation Oberschan, wurde schliesslich mit nur wenigen Gegenstimmen zugestimmt.
Genehmigt wurde auch das Budget 2021.
In der Umfrage verabschiedete der Präsident die ausgeschiedenen Verwaltungsräte Christian Gauer, Denis Hari und Heinz Müller und orientierte über die vorgesehene Sanierung der Mühlbachbrücken und Giessendurchlässe. Vorgenommene Flickarbeiten an zwei Brücken hätten verschiedene kritische Kommentare, zum Teil auch bösartige, ausgelöst. Der Verwaltungsrat habe vor, den Zustand aller Brücken und Durchlässe beurteilen zu lassen und dann ein Konzept für eine fachgerechte Instandstellung auszuarbeiten.
Der Apéro nach Versammlungsschluss musste coronabedingt ausfallen. Dafür wurden die Versammlungsteilnehmerinnen und -teilnehmer mit einem Halben Wartauer verabschiedet.



4. Neue Lösung für den Bezug der Wärme auf dem Werkhof

Die Wärme für den Werkhof und das danebenstehende Mehrfamilienhaus lieferte seit vielen Jahren eine im Haus untergebrachte Holzschnitzelheizung. Sie ist in die Jahre gekommen und ein Ersatz stand an. Nach einlässlichen Abklärungen ist der Verwaltungsrat zum Schluss gekommen, die Wärme in Zukunft von der Holzschnitzelheizung der Ortsgemeinde im Oberstufenzentrum Seidenbaum zu beziehen.
Jene Heizung ist, weil der Wärmebedarf der Schulanlage nach erfolgter Sanierung deutlich unter der prognostizierten Menge liegt, ungenügend ausgelastet. Mit dem Anschluss des Werkhofes kann die Auslastung verbessert und andererseits kann auf den Bau einer neuen Heizung im Werkhof verzichtet werden. Diese Lösung ist nicht nur betrieblich, sondern auch wirtschaftlich sinnvoll. Die Zuleitung vom Seidenbaum zum Werkhof, die zum grössten Teil durch die eigene Unterhaltsgruppe ausgeführt werden konnte, kostete weniger, als die Erneuerung der Heizung auf dem Werkhofareal gekostet hätte.



5. Biber im Wartau

An verschiedenen Wasserläufen im Wartau sind in den letzten Jahren Biber sesshaft geworden. Sie bereiten nicht nur Freude. Ihre «Stauwerke» können angrenzende Kulturen beeinträchtigen. Kleinere oder auch einmal grössere Flächen davon sind schon unter Wasser gesetzt worden. Das erschwert die Bewirtschaftung, kann aber auch massgebliche Schäden an den Kulturen anrichten.



Der Verwaltungsrat sah sich veranlasst, sich dieser Thematik anzunehmen, weil ja das Pachtland der Ortsgemeinde davon betroffen ist. Er hat sich, unter Beizug von Mitarbeitenden der Ortsgemeinde und der Politischen Gemeinde, mit dem Wildhüter zusammengesetzt. Aus den geführten Diskussionen ist so etwas

wie ein Biberkonzept Wartau entstanden. Massgebend ist dabei, dass jede Massnahme an den Biberwerken, insbesondere ein Rückbau eines Dammes, vom Wildhüter genehmigt werden muss. Ausgeführt werden die bewilligten Massnahmen von Mitarbeitenden der Ortsgemeinde, allenfalls in Zusammenarbeit mit Mitarbeitenden der Politischen Gemeinden. Drittpersonen, die eigenmächtig Massnahmen treffen, müssen mit einer Busse rechnen.

6. Alpen und Tratten

Die Bestossung der Alpen und Tratten bereitete einmal mehr keine Probleme. Auch bei den Hirten gab es keine Abgänge. Die Voraussetzungen für eine erfreuliche Alpzeit waren also gegeben. Ganz so gut kam es dann aber nicht heraus. Ungünstige Witterungsverhältnisse beeinträchtigten den Start in die Alpzeit. Grosse Schneemengen bis weit in den Frühling hinein führten dazu, dass das Vieh ausgesprochen spät auf die Alpen gebracht werden konnte. Aber auch der nasse Sommer machte den Tieren, den Weiden und auch den Hirten zu schaffen. An vielen Orten kam es zu vorzeitigen Alpabfahrten. Auf den Alpen der Ortsgemeinde konnte das vermieden werden, sodass doch noch eine ordentliche Alpzeit zusammengekommen ist.



Seit 2008 war Edi Sprecher Hirt auf der Geissegg. Mit viel Leidenschaft und grosser Zuverlässigkeit hat er das Vieh betreut. Der Umgang mit ihm war immer sehr angenehm und unkompliziert. Nun ist Edi letztmals an der Alpabfahrt voller Stolz mit dem Vieh durch die Dörfer zum Werkhof gezogen. Er hat seinen Rücktritt als Alphirt erklärt. Der Verwaltungsrat dankt ihm für seine treuen Dienste und wünscht ihm für die Zukunft alles Gute.

Der Nachfolger von Edi steht bereits fest. Der Verwaltungsrat hat Matthias Gabathuler, Fontnas, als neuen Hirten auf der Geissegg gewählt. Er war bereits als Aushilfe dort tätig, weiss also, was ihn erwartet.



Die Alpzeiten sahen folgendermassen aus:

	Auftrieb	Abtrieb
Palfris	19. Juni	18. September
Tratt Malanserholz	29. Mai	9. September
Tratt Schanerholz	29. Mai	9. September
Tratt Rheinau Vieh		
Frühling	8. Mai	19. Juni
Herbst	9. September	8. Oktober
Tratt Rheinau Pferde	19. Juni	25. September

7. Ortsgemeindewanderung



Für einmal fand dieser Anlass unter Tag statt. Es handelte sich auch weniger um eine Wanderung; eher war es eine Begehung. Die Betreiberin des Steinbruchs Schollberg (KIBAG Baustoffe Schollberg AG) hat zu

einer Besichtigung des Betriebes im Innern des Schollbergs eingeladen. In Gruppen wurden die Teilnehmenden durch die eindrücklichen Kavernen und Gänge geführt. Immer wieder wurde an Ort und Stelle über die Arbeitsabläufe orientiert, aber auch praktisches Arbeiten im Berg demonstriert. Die Mächtigkeit der Maschinen und Geräte war beeindruckend. Die Aspekte des Gesteinsabbaus und auch der Deponie von unverschmutztem Aushubmaterial kamen ausführlich zur Sprache. Auch darüber, was in der Zukunft entstehen soll, wurde orientiert.

8. Wasser

Schon mehrmals ist über das Bewässerungskonzept Wartau-Süd berichtet worden. Im Verlaufe des Jahres 2021 hat sich der Verwaltungsrat entschieden, den Lead in dieser Sache zu übernehmen, zumal es sich bei dem zu bewässernden Land ausschliesslich um Pachtland der Ortsgemeinde handelt. Als vordringlich wurde eine umfassende Orientierung der Landwirte, die Pachtland im Talgebiet bewirtschaften, betrachtet. Sie wurden anfangs Dezember zu einer Veranstaltung eingeladen, an welcher die Vertreter der massgeblichen kantonalen Ämter und auch der Projektverfasser klar aufzeigten, wie es mit der Bewässerung nach Ende 2023 weitergehen kann oder muss. Es wurde deutlich, dass es beträchtliche Anstrengungen braucht, damit innert nützlicher Frist ein neues Bewässerungskonzept ausgearbeitet und umgesetzt werden kann. Ein erster Schritt dazu besteht, so die einhellige Auffassung der Beteiligten, in der Bildung einer (neuen) Projektgruppe. Die Landwirte erhielten Gelegenheit, sich bis zum Jahresende für die Mitarbeit in dieser Gruppe zu melden. Am Jahresende ist die Gruppe dann vom Verwaltungsrat gebildet worden. Diese Gruppe ist nun verantwortlich dafür, dass das Projekt zielstrebig vorangetrieben wird.
Abgeschlossen werden konnte das zweite Wasserprojekt, nämlich die Erneuerung der Wasserversorgung im Berggebiet. Dieses Projekt ist zusammen mit verschiedenen Alpkorporationen in Angriff genommen worden. Versiegende Quellen, Verunreinigungen und ungenügende Absicherungen der Fassungen, Beschädigungen durch Steinschlag oder umgestürzte Bäume etc. bildeten Anlass für die Inangriffnahme dieses Projektes. Eine genügende und sichere Versorgung der Alpen mit Wasser ist für die Alpwirtschaft von grundlegender Bedeutung. Mit dem Abschluss dieses Projektes, das insgesamt gegen eine Million Franken gekostet hat, besteht Gewähr dafür, dass auf Jahre hinaus genügend Wasser zur Verfügung steht.



Grabarbeiten Wang

9. Wirtewechsel im Berggasthaus Stralrüfi

Seit 2014 war Marlies Hardegger Wirtin in der Stralrüfi auf Palfris. Sie hat das Restaurant mit grossem Engagement und mit viel Geschick geführt. Gäste fühlten sich dort wohl und kehrten gerne ein. Auf das Ende der Saison 2021 hat Marlies Hardegger den Rückzug aus der Stralrüfi erklärt. Sie begibt sich in den wohlverdienten Ruhestand. Als neue Wirtin hat der Verwaltungsrat Sonja Fluri aus Sevelen gefunden. Er ist überzeugt davon, dass Sonja Fluri aufgrund ihrer Persönlichkeit und ihrer Erfahrungen es schaffen wird, das Berggasthaus so zu führen, dass Gäste sich dort wohlfühlen werden.



10. Pflanzaktion für Hochstammobstbäume

Der Verwaltungsrat räumt den Hochstammobstbäumen einen hohen Stellenwert ein. Sie sind ökologisch wertvoll und prägen die Landschaft. Und dann bringen sie auch Früchte, die oft besondere Qualitäten aufweisen. Die Ortsgemeinde hat deshalb, zusammen mit der Politischen Gemeinde, eine weitere Pflanz-

aktion gestartet. Weil ja das anfallende Obst auch sinnvoll verwertet werden soll, ist in diesem Zusammenhang auch eine Umfrage gestartet worden, mit welcher herausgefunden werden soll, ob im Wartau allenfalls Bedarf für eine Mosterei besteht.



Obstbäume müssen gepflegt, insbesondere geschnitten werden. Viele der Hochstammobstbäume stehen auf Pachtland der Ortsgemeinde. Die Baumpflege ist damit grundsätzlich Sache der Pächter. Nicht immer wird diese Aufgabe in genügendem Mass wahrgenommen. Der Verwaltungsrat will dazu beitragen, dass die Bäume die gebührende Pflege erhalten. Er hat deshalb angeordnet, dass zwei Mitarbeitende einen Baumschnittkurs besuchen und in der Folge den Baumschnitt allen Pächtern mit Hochstammobstbäumen, aber auch Dritten, als Dienstleistung anbieten.

Azmoos, im Februar 2022

Der Verwaltungsrat

Impressionen zur Erschliessungsleitung von der Schnitzelheizung Seidenbaum zum Werkhof und MFH Dornau











Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	**ALLGEMEINE VERWALTUNG**	**398'640**	**900**	**423'420**	**1'200**	**351'609.80**	**522.67**
0110	**Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen**	**21'500**		**16'000**		**7'052.75**	
30000.01	Entschädigung an Stimmenzähler	2'000		1'500			
31020.01	Jahresrechnung, Abstimmungen, Wahlen	16'000		9'500		4'934.05	
31302.01	Zustellung Jahresrechnung	1'500		2'000		790.85	
31700.01	Spesenentschädigungen	2'000		3'000		1'327.85	
0111	**Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle**	**5'300**		**8'950**		**8'025.00**	
30000.01	Tag- und Sitzungsgelder	3'800		4'000		3'875.00	
30900.01	Kurs- und Schulungsgelder	500		500		400.00	
31320.01	Rechnungsprüfung durch Amt für Gemeinden			3'750		3'750.00	
31700.01	Spesenentschädigungen	1'000		700			
0120	**Verwaltungsrat**	**104'580**		**118'430**		**100'745.04**	
30000.01	Tag- und Sitzungsgelder, VR-Honorare	82'000		90'000		81'670.00	
30010.01	Entschädigungen - VR Leistungen	5'000		12'000		6'078.00	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'200		7'500		5'195.35	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	130		130		124.89	
31300.01	Honorare externer Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	500		500		300.00	
31300.02	Mitgliedschaften	1'000				1'000.00	
31340.01	Versicherungsprämien	250		300		241.90	
31700.01	Spesenentschädigungen	10'500		8'000		6'134.90	
0122	**Öffentliche Anlässe, Verbände**	**10'500**		**13'600**		**7'463.75**	
31020.01	Publikationen, Inserate	500		600		356.20	
31300.01	Anlässe, Veranstaltungen	4'000		6'000		2'241.55	
36360.01	Mitgliedschaften, Verbandsbeiträge			1'000			
36370.01	Chräsabgabe an Privatpersonen	1'500		2'000		1'000.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	1'000		1'000		710.00	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	3'500		3'000		3'156.00	
0220	**Allgemeine Verwaltung**	**230'260**	**900**	**230'340**	**1'200**	**202'123.16**	**522.67**
30000.01	Tag- und Sitzungsgelder	4'000		5'000		3'236.00	
30100.01	Löhne	153'000		154'000		147'850.00	
30100.02	Rückerstattungen von Taggeldern					-911.90	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	12'900		13'100		12'592.90	
30520.01	AG-Beiträge Pensionskassen	16'550		15'650		14'698.20	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	220		240		229.56	
30550.01	Krankentaggeldversicherungen	2'120		1'880		1'798.50	
30900.01	Aus- und Weiterbildungkosten	3'000		3'000		90.00	
30990.01	Allg. Personalkosten, Anlässe, Veranstaltungen, Geschenke, etc.	8'000		8'500		6'239.50	
31000.01	Büromaterial	1'500		1'500		856.28	
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	500		500		16.85	
31020.01	Drucksachen, Publikationen	3'500		3'000		2'270.66	
31030.01	Fachliteratur, Zeitschriften, Pläne, Karten, etc.	250		250		134.65	
31100.01	Anschaffung Mobiliar	2'500		500		307.80	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	1'500		1'500		831.85	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'000		5'000			
31300.02	Mitgliedschaften, Verbandsbeiträge	500		500		420.05	
31301.01	Porto, Telefon, Bankspesen, Gebühren, etc.	5'000		5'000		4'457.87	
31320.01	Externe Kontrollstelle			220			
31340.01	Versicherungsprämien	1'500		1'500		1'421.20	
31340.02	St. Galler Amtsbürschaftsgenossenschaft	700		700		700.00	
31370.01	Steuer und Abgaben	300		300		201.30	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude	4'000		4'000		3'059.55	
31500.01	Unterhalt Mobiliar	500		1'000		181.59	
31510.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	500		1'000		92.10	
31700.01	Spesenentschädigung	1'000		1'000		934.45	
36120.01	Entschädigungen an Gemeinden & Zweckverbände	220				215.40	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500		500			
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'000		1'000		198.80	
42100.01	Kanzleigebühren		100		200		
42100.02	Mahn- und Betreibungsgebühren		400		500		220.10
42400.01	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		300		500		252.35
42600.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		100				50.22
0227	**Informatik**	**26'500**		**36'100**		**26'200.10**	
31130.01	Anschaffungen von IT-Geräten	1'000		5'500		5'907.35	
31180.01	Anschaffungen Software	3'500		3'600		2'654.80	
31320.01	Externe Betreuung	11'000		13'000		3'506.20	
31580.01	Softwaresupport etc.	4'000		11'000		10'254.55	
31610.01	Mieten und Benützungskosten	7'000		3'000		3'877.20	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	**BILDUNG**	**1'600**		**1'600**		**6'030.00**	
2990	**Bildung, übrige**	**1'600**		**1'600**		**6'030.00**	
36320.01	Beiträge an Schulen	1'000		1'000		830.00	
36320.02	Beitrag "Bäume bei Schulhaus Feld"					4'500.00	
36320.03	Beiträge an Heilpädagogische Schule	600		600		700.00	
3	**KULTUR, SPORT UND FREIZEIT**	**61'630**	**600**	**52'330**	**600**	**38'876.90**	**500.00**
3120	**Denkmalpflege & Heimatschutz**	**6'600**		**5'700**		**6'455.15**	
36360.01	Beiträge an Burgruine Wartau	2'000		2'000		1'917.25	
36360.02	Beiträge an Diverse	400		400			
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	2'000		1'100		2'755.30	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	2'200		2'200		1'782.60	
3210	**Bibliotheken und Ludotheken**	**2'500**					
36360.01	Beiträge an Diverse	2'500					
3220	**Musik und Theater**	**3'000**		**3'000**		**3'000.00**	
36360.01	Beiträge an Musikvereine Wartau	3'000		3'000		3'000.00	
3290	**Kulturförderung**	**17'500**		**22'500**		**2'110.00**	
36360.01	Beitrag an Kulturkommission Wartau	7'500		7'500			
36360.02	Beiträge an Diverse	10'000		15'000		2'110.00	
3410	**Sport**	**16'230**		**10'000**		**13'881.60**	
36360.01	Beiträge an Diverse	6'000		10'000		3'651.60	
36600.01	Planmässige Abschreibung Investitionsbeiträge	10'230				10'230.00	
3420	**Freizeitanlagen und Wanderwege**	**14'100**	**600**	**9'630**	**600**	**11'780.15**	**500.00**
31340.01	Versicherungsprämien	100		130		86.90	
31440.01	Baulicher Unterhalt	500		500			
36360.01	Beiträge an Diverse	7'000		2'500		7'284.75	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	3'500		4'000		1'331.50	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	3'000		2'500		3'077.00	
44700.01	Mieterträge		600		600		500.00
3500	**Kirchen**	**1'700**		**1'500**		**1'650.00**	
36360.01	Beiträge an Diverse	1'700		1'500		1'650.00	
4	**GESUNDHEIT**	**7'000**		**7'000**		**5'600.00**	
4210	**Ambulante Krankenpflege**	**7'000**		**7'000**		**5'600.00**	
36360.01	Beitrag an Spitex Wartau	5'000		5'000		5'000.00	
36360.02	Beitrag an Samariterverein Wartau	1'000		1'000		400.00	
36360.03	Beitrag an Diverse	1'000		1'000		200.00	
5	**SOZIALE SICHERHEIT**	**111'033**	**258'040**	**78'370**	**256'820**	**112'673.63**	**256'960.00**
5240	**Beiträge an Invalide/Organisationen/Heime**	**13'500**		**2'900**		**1'715.95**	
36360.01	Beiträge an Diverse	2'000		1'400		1'715.95	
36360.02	Beitrag Generationengarten	10'000					
39000.01	Interne Verechnung Material und Maschinenkosten	500		500			
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'000		1'000			
5340	**Alterswohnungen**	**95'033**	**258'040**	**73'470**	**256'820**	**106'987.68**	**256'960.00**
30100.01	Löhne	7'700		7'700		7'692.38	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	650		660		645.40	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	20		50		11.80	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	90		90		81.70	
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'000		1'000		511.90	
31020.01	Drucksachen, Inserate	500		1'000			
31200.01	Wasser, Heizung, Energie, Kehricht	28'000		28'000		26'876.70	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'000		5'800		3'990.00	
31340.01	Versicherungsprämien	3'000		3'100		2'602.10	
31370.00	Grundsteuer und Abgaben	5'000		5'000		4'677.00	
31440.01	Baulicher Unterhalt	24'000		20'000		42'651.45	
31490.02	übriger Unterhalt	2'000				133.65	
33000.01	Planmässige Abschreibung	17'003				17'003.00	
36361.01	Beiträge an Hauseigentümer-Verband	70		70		70.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500		500		40.60	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	500		500			
42600.01	Heiz- und Nebenkosten		46'200		46'200		46'000.00
44700.01	Mietzinsen		211'840		210'620		210'960.00

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5350	**Leistungen im Alter**	**1'000**		**500**		**950.00**	
36360.01	Beiträge an Diverse	1'000		500		950.00	
5440	**Leistungen an die Jugend**	**1'000**		**1'000**		**2'520.00**	
36360.01	Beiträge an Diverse	1'000		1'000		2'520.00	
5920	**Hilfsaktionen Inland**	**500**		**500**		**500.00**	
36360.01	Beiträge an Diverse	500		500		500.00	
6	**VERKEHR**	**452'024**	**366'300**	**441'940**	**346'700**	**417'761.70**	**364'113.20**
6150	**Gemeindestrassen**	**450'524**	**366'300**	**440'140**	**346'700**	**414'811.70**	**364'113.20**
30100.01	Löhne Betriebspersonal	256'000		250'000		245'977.50	
30100.02	Rückerstattungen von Taggeldern					-5'911.90	
30490.01	Dienstkleider			5'000			
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	21'500		21'000		20'130.52	
30520.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	28'500		31'000		26'696.65	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	2'400		3'300		3'415.30	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	2'660		2'300		2'157.75	
30900.01	Aus- und Weiterbildung	4'500		2'500		5'020.20	
30990.01	Übriger Personalaufwand	500		1'000			
31000.01	Büromaterial	1'000		1'000		623.65	
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	35'000		45'000		23'841.50	
31010.02	Benzin- und Dieselbezüge	12'000		12'000		9'953.55	
31020.01	Werbedrucksachen (Broschüren, Inserate)	500		500		101.25	
31100.01	Anschaffung Mobiliar	500		1'000			
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	8'000		12'000		5'042.30	
31120.01	Dienstkleider	4'000				5'619.45	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	1'000		1'000		675.75	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	1'000		500		834.55	
31300.02	Beiträge an Schweiz. Fachverband Betriebsunterhalt	160		160		160.00	
31300.03	Beiträge an Verein Arbeitssicherheit	550		380		528.40	
31340.01	Versicherungsprämien	5'200		5'200		4'781.60	
31370.01	Steuern und Abgaben	3'000		3'000		2'313.00	
31410.01	Unterhalt Strassen / Verkehrswege durch Dritte	20'000		20'000			
31410.02	Unterhalt Brücken					26'710.50	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude durch Dritte	1'500		600		1'407.70	
31500.01	Unterhalt Mobiliar	500		500		161.55	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	17'000		15'000		15'528.05	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen und Mobilien	1'500		1'500		224.00	
31700.01	Spesenentschädigungen	1'200		1'200		477.78	
33000.01	Planmässige Abschreibung	17'354				17'354.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	2'500		2'500		987.10	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'000		1'000			
42400.01	Arbeiten für Dritte		180'000		190'000		164'991.15
42400.02	Benützungsgebühren durch Dritte		3'000		3'000		3'692.50
42600.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		10'000		10'000		13'949.95
49000.01	Interne Verrechnung / Maschinen und Material		35'000		24'700		23'403.70
49100.01	Interne Verrechnung / Personalkosten		138'300		119'000		158'075.90
6290	**Öffentlicher Verkehr**	**1'500**		**1'800**		**2'950.00**	
36360.01	Beitrag Mobility (Defizitgarantie)	1'500		1'800		2'950.00	
7	**UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG**	**27'650**	**13'100**	**17'600**	**5'000**	**7'955.30**	**6'409.80**
7100	**Wasserversorgung**	**500**		**500**			
31300.01	Wasseruntersuchungen	500		500			
7500	**Arten- & Landschaftsschutz**	**27'150**	**13'100**	**17'100**	**5'000**	**7'955.30**	**6'409.80**
31400.01	Pflege Weideunterhalt	3'000		3'000		135.70	
33000.01	Planmässige Abschreibung	1'150				1'150.00	
36360.01	Beiträge an Natur-, Umweltschutz	1'000		3'500		3'984.00	
36360.03	Beiträge an Wald- und Bachräumung	1'000		1'000			
36360.04	Beitäge an Pflanzaktionen (Hochstammbäume)	4'000					
36360.05	Beitrag an Diverse			500			
36360.06	Biberbauten	8'000				1'342.80	
39000.01	Interne Verrechnung / Maschinen und Material	1'500		2'600		18.00	
39100.01	Interne Verrechnung / Personalkosten	7'500		6'500		1'324.80	
43100.01	Eigenleistungen Biberbauten		8'000				1'342.80
46310.00	Gaöl-Beiträge		5'100		5'000		5'067.00
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**1'851'792**	**2'243'870**	**1'654'550**	**2'177'058**	**1'801'516.35**	**2'459'992.21**
8120	**Boden-/Strukturverbesserung**	**30'000**				**3'335.85**	**3'335.85**
36360.01	Beitrag Alpkorporation Palfries " Bewässerung"	20'000					
36360.02	Beitrag Alpkorporation Riet "Bewässerung"	10'000					

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39000.01	Interne Verrechnung / Maschinen und Material					689.10	
39100.01	Interne Verrechnung /Personalkosten					2'646.75	
43100.01	Eigenleistung Investitionsrechnung						3'335.85
8130	**Landwirtschaftsbeiträge und Viehschauen**	**21'825**		**20'725**		**17'677.10**	
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	250		250		220.00	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	200		200		137.75	
31600.01	Miet- und Pachtzinsen	5'500		4'400		5'657.50	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen und Mobilien	500		500			
31700.01	Alpauf- und Alpabfahrt	8'500		8'500		5'134.65	
36360.01	Beitrag an Gemeindeviehschau	500		500		500.00	
36360.02	Beitrag an Betriebshelferdienst	225		225		225.00	
36360.03	Beitrag an Alpwirtschaftsverband	650		650		649.20	
36360.05	Beiträg an Diverse	1'000		1'000		850.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500		500		370.00	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	4'000		4'000		3'933.00	
8181	**Stralrüfi und Forggili**	**30'370**	**19'550**	**33'710**	**19'550**	**26'935.43**	**20'077.70**
30100.01	Löhne	15'200		15'400		13'684.20	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	750		750		600.50	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	180		200		178.93	
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		40			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'000		3'000		2'604.85	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	500		500			
31300.01	Dienstleistungen Dritter	750		750		677.50	
31340.01	Versicherungsprämien	620		620		453.60	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	50		50		13.70	
31400.01	Weideunterhalt	200		200			
31400.02	Weidepflege durch Vereinseinsätze			1'000		850.00	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	1'500		1'500		268.15	
31600.01	Miete-/Pachtzinsen	300		300		300.00	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	400		400		380.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	2'900		2'500		1'983.80	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	4'000		6'500		4'940.20	
42600.01	Taggelder Tiere		10'200		10'200		10'115.00
42600.02	Unkostenbeiträge		550		550		566.00
42600.03	Rückvergütungen						394.40
44700.01	Pacht- und Mietzinsen		560		560		560.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		7'800		7'800		8'007.10
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		440		440		435.20
8182	**Althus/Müllerighütte**	**70'750**	**38'460**	**59'680**	**38'460**	**45'706.23**	**38'158.40**
30100.01	Löhne	22'000		22'000		21'125.00	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1'900		1'900		1'848.55	
30520.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	2'500		2'650		2'100.60	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	300		300		276.28	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	220		210		201.20	
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		20			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	5'000		5'000		4'911.90	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	500		500		240.00	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	1'000		1'000		274.15	
31340.01	Versicherungsprämien	1'100		1'100		774.80	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	50		50		22.35	
31400.01	Weideunterhalt	1'000		8'000		6'348.55	
31400.02	Weidepflege durch Vereinseinsätze	2'000					
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	13'500		4'500		288.25	
31600.01	Miete-/Pachtzinsen	300		300		300.00	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	650		650		642.00	
31700.01	Entschädigungen	500					
33000.01	Planmässige Abschreibung	3'510				3'510.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	2'800		1'500		716.20	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	11'900		10'000		2'126.40	
42600.01	Taggelder Tiere		20'000		20'000		19'935.90
42600.02	Unkostenbeiträge		1'000		1'000		1'129.00
44700.01	Pacht- und Mietzinsen		560		560		560.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		16'000		16'000		15'619.35
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		900		900		914.15
8183	**Geissegg**	**18'290**	**7'820**	**18'540**	**7'400**	**10'859.08**	**7'845.10**
30100.01	Löhne	6'500		6'500		6'164.60	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	560		200		41.87	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	80		110		80.61	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	70					
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		20			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'200		1'200		947.85	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	400		400			
31300.01	Dienstleistungen Dritter	550		550		241.70	
31340.01	Versicherungsprämien	300		300		207.55	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	10		10		6.10	
31400.01	Weideunterhalt	1'000		1'000			
31400.02	Weidepflege durch Vereinseinsätze			1'000		1'334.40	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	2'500		500		127.40	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	150		150		110.50	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	1'550		2'600		897.30	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	3'400		4'000		699.20	
42600.01	Taggelder Tiere		4'200		4'000		4'146.60
42600.02	Unkostenbeiträge		250		250		225.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		3'000		2'800		3'103.60
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		370		350		369.90
8184	**Rütigut**	**22'230**	**14'100**	**23'830**	**13'900**	**19'093.07**	**14'882.75**
30100.01	Löhne	8'200		8'250		7'526.40	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	150		210		143.20	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	100		110		98.42	
30550.01	Krankentaggeldversicherung			80		67.90	
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		20			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'000		3'000		2'777.80	
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	500		500			
31300.01	Dienstleistungen Dritter	2'000		2'000		696.65	
31340.01	Versicherungsprämien	350		350		257.80	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	10		10		5.40	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	5'600		6'500		6'632.50	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	800		800		341.70	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'500		2'000		545.30	
42600.01	Taggelder Tiere		8'200		7'800		8'519.40
42600.02	Unkostenbeiträge		400		400		434.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		5'200		5'200		5'711.75
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		300		500		217.60
8185	**Riet und Folla**	**5'940**	**5'400**	**5'940**	**5'400**	**5'932.50**	**5'376.00**
31300.01	Auflagen und Alpwerke	5'940		5'940		5'932.50	
44720.01	Alpzinsen und Hüttenrechte		5'400		5'400		5'376.00
8186	**Rheinau**	**41'350**	**31'820**	**27'550**	**31'820**	**25'169.02**	**31'075.60**
30100.01	Löhne	11'000		11'000		11'981.10	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	240		140		226.65	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	150		150		156.67	
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		20			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'200		1'200		1'152.55	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	500		500		410.00	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	4'500		4'500		3'093.30	
31340.01	Versicherungsprämien	300		300		250.70	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	340		340		303.65	
31400.01	Weideunterhalt	7'500		5'000		3'780.00	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	2'500		1'000			
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	300		200		296.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	3'800		1'000		1'484.40	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	9'000		2'200		2'034.00	
42600.01	Taggelder Tiere		21'000		21'000		20'978.60
42600.02	Unkostenbeiträge		220		220		213.00
44700.01	Pacht- und Mietzinsen		1'600		1'600		1'508.00
46310.03	GAöL Beiträge		9'000		9'000		8'376.00
8187	**Malanserholz**	**63'578**	**46'430**	**45'710**	**46'170**	**45'443.02**	**44'856.70**
30100.01	Löhne	16'000		18'000		13'736.80	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1'360		1'700		1'197.75	
30520.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	500		460		495.70	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	180		250		179.62	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	170		170		123.90	
30990.01	Übriger Personalaufwand	25		25			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	7'000		7'000		7'168.75	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	700		700		587.05	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	3'300		3'300		3'301.50	
31340.01	Versicherungsprämien	500		500		382.25	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	50		60		45.70	
31400.01	Weideunterhalt	4'000		1'000			
31400.02	Weidepflege durch Vereinseinsätze	4'000		4'000		3'810.00	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	1'000		1'000		2'098.40	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	1'500		1'500		1'416.80	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	500		500		280.00	
33000.01	Planmässige Abschreibung	8'268				8'268.00	
36310.01	LQP-Beiträge	25		45		25.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	4'000		1'500		2'136.60	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	10'500		4'000		189.20	
42600.01	Taggelder Tiere		16'000		16'300		14'588.40
42600.02	Unkostenbeiträge		200		200		147.00
42600.03	Rückerstattung Kostenbeteiligung Mulcher		300		400		161.55
44700.01	Pacht- und Mietzinsen		1'200		500		1'200.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		26'700		26'700		26'732.00
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		1'010		1'050		1'009.00
46310.03	Biodiversitätsbeiträge		1'020		1'020		1'018.75
8188	**Schanerholz**	**50'895**	**38'540**	**45'305**	**39'030**	**38'763.80**	**36'809.45**
30100.01	Löhne	15'000				8'892.00	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	450		450		140.58	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	140		200		116.27	
30550.01	Krankentaggeldversicherung			130		80.20	
30990.01	Übriger Personalaufwand	20		20			
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'500		3'500		2'149.65	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	2'300		2'000		2'264.00	
31340.01	Versicherungsprämien	450		450		367.45	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	60		60		55.00	
31400.01	Weideunterhalt	1'500		3'000			
31400.02	Weidepflege durch Vereinseinsätze	6'000		6'000		6'320.00	
31440.01	Unterhalt Gebäude etc.	1'800		15'500		10'413.70	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	1'500		1'500		975.75	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen etc.	250		250		140.00	
31700.01	Entschädigungen	1'400		700			
31900.01	Schadensersatzleistungen					600.00	
36310.01	LQP-Beiträge	25		45		25.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	3'000		3'500		3'534.60	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	13'500		8'000		2'689.60	
42600.01	Taggelder Tiere		13'000		13'500		11'258.50
42600.02	Unkostenbeiträge		190		190		180.00
46310.01	Sömmerungsbeiträge		22'600		22'640		22'592.80
46310.02	Landschaftsqualitätsbeiträge		1'200		1'200		1'252.05
46310.03	Biodiversitätsbeiträge		1'550		1'500		1'526.10
8189	**übrige Liegenschaften (Verwaltungsvermögen)**	**203'322**	**224'100**	**189'810**	**227'108**	**144'693.60**	**230'090.70**
30100.01	Löhne	550		550		534.20	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	50		50		44.80	
30530.01	Berufsunfallversicherung	5		5		0.80	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	5		5		4.80	
31010.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	20'000		21'000		3'614.60	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	500		500		97.90	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'000		5'000		1'163.20	
31340.01	Versicherungsprämien	2'200		2'200		1'422.35	
31370.01	Grundsteuer und Abgaben	16'000		16'000		15'168.90	
31440.01	Unterhalt Liegenschaften etc.	65'500		67'500		56'125.45	
33000.01	Planmässige Abschreibung	3'512				3'512.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	15'000		15'000		9'326.50	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	75'000		62'000		53'678.10	
42400.01	Entschädigung für Durchleitungen		4'500		4'500		4'500.00
42400.02	Durchleitungsrechte		8'900		12'608		12'350.85
42600.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen						2'000.00
44700.01	Pachtzins Liegenschaften Landwirtschaft		22'700		22'000		22'649.35
44700.02	Pachtzins Landwirtschaft		173'000		173'000		172'954.50
44700.03	Pachtzins Kleinpflanzerparzellen		11'000		11'000		11'241.00
44700.04	Miet- und Pachtzinsen übrige		4'000		4'000		4'395.00
8200	**Forstwirtschaft & Sägerei**	**1'020'194**	**1'036'750**	**922'450**	**972'320**	**1'004'377.09**	**1'198'396.31**
30100.01	Löhne	389'000		385'000		389'316.85	
30100.02	Rückerstattungen von Taggeldern					-9'284.50	
30490.01	Dienstkleider			7'000			
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	32'700		31'500		31'097.44	
30520.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	31'000		35'500		28'387.50	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	18'600		25'500		25'016.89	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	4'050		3'500		3'462.93	
30900.01	Aus- und Weiterbildung des Personals	5'000		2'000		4'662.50	
30990.01	Übriger Personalaufwand	2'000		2'000		298.00	
31000.01	Büromaterial	1'000		1'000		658.45	
31010.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	30'000		30'000		21'318.91	
31010.02	Benzin- und Dieselbezüge	30'000		20'000		32'383.80	
31010.03	Holzankäufe	20'000		10'000		28'712.85	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31020.01	Werbedrucksachen (Broschüren, Inserate)	2'500		1'000		1'726.80	
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	18'000		18'000		22'657.65	
31120.01	Dienstkleider	8'500				3'947.15	
31200.01	Wasser, Heizung, Energie	11'000		11'500		7'672.15	
31300.01	Beförsterungskosten	60'000		55'000		60'122.45	
31300.02	Holzerei und Fuhrlöhne	130'000		114'000		176'862.44	
31300.03	Akkorde und Kurse	30'000		40'000		21'647.70	
31300.04	Dienstleistungen Dritter	6'000		7'000		3'498.65	
31300.05	SHF- und Verbandsbeiträge	4'000		3'800		3'558.65	
31300.06	Beiträge Diverse	1'000		1'000		990.80	
31300.08	Beitrag an Bergmond-Cluster	250		250		250.00	
31320.01	Honorare externe Fachexperten	3'500		4'000		3'317.15	
31340.01	Versicherungsprämien	19'500		19'500		16'019.80	
31370.01	Steuern und Abgaben	4'900		4'300		4'826.55	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude	35'000		8'000		15'650.80	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	40'000		40'000		58'466.02	
31610.01	Miete Fahrzeuge, Maschinen und Mobilien	5'000		26'000		19'567.65	
31700.01	Spesenentschädigungen und Auslagen für Anlässe	3'000		3'000		2'833.20	
33000.01	Planmässige Abschreibung	49'694				2'861.00	
34990.01	Skonto / Rabatte	2'000		1'600		1'862.06	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	3'000		1'500		2'796.60	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	20'000		10'000		17'210.20	
42400.01	Arbeiten für Dritte		220'000		200'000		241'325.15
42400.04	Verkauf von Energie		500		120		577.30
42500.01	Schnittwaren		160'000		150'000		173'205.75
42500.02	Lohnschnitte		20'000		18'000		21'157.10
42500.03	Stammholzverkäufe		120'000		100'000		97'489.15
42500.05	Industrieholzverkäufe		2'000		4'000		3'993.06
42500.07	Brennholzverkäufe		220'000		160'000		257'465.65
42500.11	Christbaum- und Sternverkäufe mit MWST (ohne Chräs)		9'000		9'000		9'558.40
42500.12	div. Erlöse (Festwirtschaft, usw.)		500		500		343.00
42501.01	Verkauf Maschinen, Fahrzeuge, Mobilien		1'500		75'000		74'653.35
42502.01	Pflanzenverkäufe		1'000		400		4'335.50
42503.01	Benzin-Kettenöl- und Dieselverkäufe an Dritte		1'000		1'000		694.90
42503.02	Benzin-Kettenöl- und Dieselverkäufe an Personal		200		200		324.95
42600.01	Dienstleistungen (Kurse)		13'000		13'000		16'427.60
42600.02	Rückerstattung Kostenbeteiligung		35'000		15'000		39'094.20
42600.03	Benzin-Zollrückerstattung		4'500		4'000		4'271.30
43100.01	Eigenleistungen an Investitionen						779.00
44700.01	Mieteinnahmen		6'800		7'600		6'800.00
46310.01	Beiträge Wald (Jung- & Schutzwald)		140'000		140'000		166'661.00
46320.01	Beiträge Aufwertung Waldränder		15'000		13'000		17'840.00
49000.01	Interne Verrechnung / Maschinen und Material		19'350		26'900		25'566.90
49100.01	Interne Verrechnung / Personalkosten		47'400		34'600		35'833.05
8300	**Jagd, Fischerei, Tierschutz**	**2'000**		**2'000**		**1'541.90**	
36360.01	Beiträge an Jagdgesellschaften und Fischereivereine	2'000		2'000		1'541.90	
8500	**Industrie, Gewerbe, Handel**	**940**		**940**		**872.70**	
36360.01	Beiträge an Gewerbeverein	240		240		172.70	
36360.02	Beiträge an Dorfkorporationen (BR-Zins-Erlass)	700		700		700.00	
8715	**Wasserkraftwerk "Obere Säge"**	**1'510**	**12'000**	**1'510**	**12'000**	**415.60**	**11'878.35**
31300.01	Dienstleistungen Dritter	250		250		234.60	
31340.01	Versicherungsprämien	210		210		181.00	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude durch Dritte	100		100			
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	250		250			
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	200		200			
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	500		500			
42400.01	Verkauf von Energie		12'000		12'000		11'878.35
8731	**Nahwärmeverbund Azmoos**	**151'533**	**180'000**	**150'690**	**200'000**	**216'251.71**	**179'465.60**
30100.01	Löhne	3'600		3'500		3'547.86	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	290		290		287.75	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	150		230		130.57	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	30		30		27.11	
31010.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	500		500		14.45	
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge					10'251.20	
31200.01	Wasser, Energie, Heizung	70'000		80'000		63'578.95	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'500		3'000		4'069.85	
31340.01	Versicherungsprämien	2'100		7'400		1'851.90	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	240		240		210.00	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude durch Dritte	16'000		35'000		28'448.50	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	3'000		2'000		30'329.17	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31700.01	Entschädigungen	200		500			
33000.01	Planmässige Abschreibung	42'923				43'714.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	1'000		5'000		5'585.90	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	6'000		13'000		24'204.50	
42400.01	Verkauf von Energie/Wärme		180'000		200'000		179'465.60
8732	**Nahwärmeverbund Neugrüt Weite**	**52'223**	**55'000**	**58'370**	**50'000**	**63'751.18**	**57'407.95**
30100.01	Löhne	3'500		3'500		2'759.65	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	290		290		230.42	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	230		230		91.97	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	30		30		21.51	
31010.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	200		500			
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'000		18'200		18'673.35	
31200.01	Wasser, Energie, Heizung	24'000		18'000		23'201.50	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'800		6'200		4'423.20	
31340.01	Versicherungsprämien	1'200		4'500		825.70	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	220		220		189.70	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude durch Dritte	1'500		1'500		1'941.13	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	3'000		3'000		1'277.85	
31700.01	Entschädigungen	200		200			
33000.01	Planmässige Abschreibung	9'053				9'053.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500		500		42.00	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'500		1'500		1'020.20	
42400.01	Verkauf von Energie/Wärme		55'000		50'000		57'407.95
8733	**Schnitzelheizung Seidenbaum Trübbach**	**63'272**	**90'000**	**46'720**	**85'000**	**129'645.72**	**157'684.65**
30100.01	Löhne	3'200		3'500		2'820.81	
30500.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	270		290		223.29	
30530.01	Betriebsunfallversicherung	150		230		100.37	
30550.01	Krankentaggeldversicherung	35		30		21.25	
31010.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	500		500			
31110.01	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'000		1'000			
31200.01	Wasser, Energie, Heizung	30'000		30'000		27'515.75	
31300.01	Dienstleistungen Dritter	5'500		3'500		3'869.50	
31340.01	Versicherungsprämien	1'200		1'200		1'118.45	
31370.01	Grundsteuern und Abgaben	70		70		61.60	
31440.01	Baulicher Unterhalt Gebäude durch Dritte	2'000		2'000		2'309.85	
31510.01	Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte	1'500		2'500		6'178.75	
31700.01	Entschädigungen	200		200			
33000.01	Planmässige Abschreibung	14'147				8'741.00	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	1'500		500		11'780.20	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	2'000		1'200		64'904.90	
42400.01	Verkauf von Energie/Wärme		90'000		85'000		82'468.95
43100.01	Eigenleistung an Investitionsrechnung						75'215.70
8790	**Erneuerbare Energien**	**500**					
36360.05	Beitrag an Fördervereine "Institut für Energie"	500					
8900	**Steinbruch**	**1'070**	**443'900**	**1'070**	**428'900**	**1'051.75**	**422'651.10**
31340.01	Sachversicherungsprämien	70		70		51.75	
35010.01	Einlage in Forstreservefond	1'000		1'000		1'000.00	
42400.01	Abbauentschädigung		260'000		250'000		244'333.60
42400.02	Deponieentschädigung		135'000		130'000		130'063.50
44700.01	Pachtzinsen Steinbruch		48'900		48'900		48'254.00
9	**FINANZEN UND STEUERN**	**640'236**	**668'795**	**775'043**	**664'475**	**1'799'911.79**	**1'453'437.59**
9610	**Zinsen**	**16'000**	**10'610**	**30'000**	**10'620**	**15'812.85**	**10'960.14**
34010.01	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	16'000		30'000		15'812.85	
44000.01	Zinsen flüssige Mittel		10		20		0.14
44020.01	Zinsen Finanzanlagen		10'600		10'600		10'960.00
9631	**Wohnhaus Dornau**	**37'950**	**59'040**	**24'950**	**58'840**	**13'460.70**	**59'865.75**
30100.01	Löhne	3'300		3'300		3'205.15	
30500.02	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	300		300		268.75	
30530.03	Betriebsunfallversicherung	10		10		4.90	
30550.04	Krankentaggeldversicherung	40		40		39.15	
34300.01	Baulicher Unterhalt	22'500		8'000		727.00	
34390.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	100		100			
34390.03	Wasser, Heizung, Energie, Kehricht	8'000		8'500		5'681.10	
34390.04	Versicherungsprämien	1'100		1'100		953.15	
34390.05	Grundsteuer und Abgaben	1'000		1'000		996.80	
34390.06	übriger Liegenschaftsaufwand	1'000		1'000		840.00	

Erfolgsrechnung 2021

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	100		100		33.60	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	500		1'500		711.10	
44300.01	Mietzinsen		48'840		48'840		48'840.00
44390.01	Nebenkosten		10'000		10'000		10'699.40
44390.02	Rückerstattungen		200				326.35
9632	**Wohnhaus obere Säge**	**3'750**	**15'715**	**24'250**	**13'315**	**22'364.15**	**14'915.00**
34300.01	Baulicher Unterhalt	2'000		22'500		21'505.45	
34390.04	Versicherungsprämien	700		700		537.90	
34390.05	Grundsteuer und Abgaben	350		350		320.80	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	200		200			
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	500		500			
44300.01	Mietzinsen		15'600		13'200		14'800.00
44390.01	Nebenkosten						115.00
44390.02	Rückerstattungen		115		115		
9633	**Kurhaus / Bergrestaurant Stralrüfi**	**8'550**	**9'615**	**21'050**	**8'615**	**22'462.80**	**7'815.00**
34090.01	Zins - Baurecht	600		600		600.00	
34300.01	Baulicher Unterhalt	500		4'500		6'312.15	
34310.02	übriger Unterhalt	2'200		2'500		6'571.90	
34390.02	Inserate			2'000			
34390.03	Wasser, Heizung, Energie, Kehricht	2'000		2'600		2'787.65	
34390.04	Versicherungsprämien	1'250		1'250		1'129.40	
34390.05	Grundsteuer und Abgaben	300		300		274.60	
34390.06	übriger Liegenschaftsaufwand	500		2'800		540.40	
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	500		1'000		317.10	
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	700		3'500		3'929.60	
44300.01	Pachtzinsen		9'500		8'500		7'200.00
44390.02	Rückerstattungen		115		115		615.00
9634	**Ferienhaus Rüti**	**400**	**3'715**	**400**	**3'715**	**336.50**	**3'715.00**
34390.04	Versicherungsprämien	180		180		119.30	
34390.05	Grundsteuer und Abgaben	220		220		217.20	
44300.01	Miet- und Pachtzinsen		3'600		3'600		3'600.00
44390.01	Rückerstattungen		115		115		115.00
9635	**Liegenschaften FV / übrige**	**106'750**	**569'800**	**152'750**	**568'870**	**32'151.90**	**560'676.65**
34300.01	Baulicher Unterhalt	6'000		1'000		1'009.95	
34300.02	Kanalisationsanschluss Liegenschaften FV	75'000		122'500		15'024.15	
34300.03	Betrag Reservationsvereinbarung			10'000			
34310.02	übriger Unterhalt	100		100		25.00	
34390.04	Versicherungsprämien	850		350		335.95	
34390.05	Grundsteuer und Abgaben	17'300		16'300		15'756.85	
34990.01	übriger Finanzaufwand (Beratung)	5'000					
39000.01	Interne Verrechnung Material und Maschinenkosten	1'000		1'000			
39100.01	Interne Verrechnung Personalkosten	1'500		1'500			
42600.01	Rückerstattungen und Kostenbeteilungen Dritter		100				76.70
44100.01	Übrige Erträge		200		200		8'190.00
44300.01	Miet- und Pachtzinsen		37'900		20'500		20'453.95
44300.02	Pachtzinsen Liegenschaften		300		300		300.00
44300.05	Benützungsentschädigungen/Platzgebühren				520		520.00
44300.06	Baurechtzinsen		530'500		546'500		530'446.00
44390.02	Rückerstattungen		800		850		690.00
9690	**Finanzvermögen, übrige**	**25'120**		**31'120**		**393'309.50**	**795'215.20**
34200.01	Depotgebühren	120		120		113.45	
34390.01	Perimeterbeiträge	25'000		31'000		16'494.75	
34400.01	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV					34.30	
34400.02	Wertberichtigungen Sachanlagen FV					376'667.00	
44400.01	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV						370'955.20
44400.02	Wertberichtigungen Sachanlagen FV						424'260.00
9710	**Rückverteilung aus CO2-Abgabe**		**300**		**500**		**274.85**
46990.01	Rückverteilungen aus CO2-Abgaben		300		500		274.85
9900	**Abschreibungen**			**125'388**			
33000.00	Planmässige Abschreibung Verwaltungsvermögen			125'388			
9990	**Abschluss**	**441'716**		**365'135**		**1'300'013.39**	
90000.00	Ertragsüberschuss	441'716		365'135		1'300'013.39	
	Total Aufwand	**3'551'605**		**3'451'853**		**4'541'935.47**	
	Total Ertrag		**3'551'605**		**3'451'853**		**4'541'935.47**

Erfolgsrechnung 2021 nach Arten

	Betrieblicher Aufwand	**2'677'969**	**2'608'348**	**2'505'791.42**
30	Personalaufwand	1'225'370	1'241'695	1'167'871.52
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'158'400	1'171'090	1'160'343.35
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	166'614	125'388	115'166.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'000	1'000	1'000.00
36	Transferaufwand	126'585	69'175	61'410.55
	Betrieblicher Ertrag	**2'155'000**	**2'096'338**	**2'359'012.03**
40	Fiskalertrag			
41	Regalien und Konzessionen			
42	Entgelte	1'889'510	1'840'738	1'991'610.48
43	Verschiedene Erträge	8'000		80'673.35
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			
46	Transferertrag	257'490	255'600	286'728.20
	Betriebsergebnis	**-522'969**	**-512'010**	**-146'779.39**
34	Finanzaufwand	191'870	273'170	493'251.11
44	Finanzertrag	1'156'555	1'150'315	1'940'043.89
	Finanzergebnis	**964'685**	**877'145**	**1'446'792.78**
	Operatives Ergebnis (1. Stufe)	**441'716**	**365'135**	**1'300'013.39**
38	Einlage in Reserven			
48	Bezug aus Reserven			
	Ergebnis aus Reserveveränderungen (2. Stufe)			
	Gesamtergebnis	**441'716**	**365'135**	**1'300'013.39**

Investitionsrechnung

Investitionsrechnung VV, Einzelkonten		Budget 2022		Budget 2021		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	**VERKEHR**	**45'000**					
615	**Strassen, Brücken und Plätze**	**45'000**					
50100.02	Brücken - Sanierung	45'000					
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**163'100**	**130'000**	**622'000**	**42'900**	**781'866.14**	**32'971.50**
812	**Boden-/Strukturverbesserung**	**130'000**	**130'000**	**147'200**		**225'644.15**	
50320.10	Wasserversorgung Alpen	50'000		147'200		225'644.15	
50320.11	Bewässerung Wartau-Süd	80'000					
63100.10	Wasserversorgung Alpen - Beiträge		130'000				
820	**Forstwirtschaft**	**33'100**		**334'800**	**4'400**	**333'696.40**	**10'671.50**
50600.10	Anschaffung Forstmaschinen			298'400		303'325.00	
50600.11	Vierwegstapler Combilift C4000			36'400		30'371.40	
50600.12	Restholzhacker	33'100					
60400.10	Förderbeiträge Photovoltaik				4'400		4'427.20
63100.01	Kantonsbeiträge Wiederherstellung Läuiweg						6'244.30
873	**Nahwärmeverbunde/Schnitzelheizungen**			**140'000**	**38'500**	**222'525.59**	**22'300.00**
50300.10	Erweiterung/Umbau NWV Feldgass					3'316.83	
63710.10	Anschlussleistungen NWV Azmoos				38'500		22'300.00
50300.11	Erweiterung Fernleitung Holzheizung Seidenbaum			140'000		219'208.76	
	Total Investitionsausgaben	**208'100**		**622'000**		**781'866.14**	
	Total Investitionseinnahmen		**130'000**		**42'900**		**32'971.50**
	Nettoinvestition		**78'100**		**579'100**		**748'894.64**

Bilanz 2021

Aktiven		31.12.2020	Zunahme	Abnahme	31.12.2021
	Finanzvermögen				
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	968'221.55	4'804'180.55	4'707'478.96	1'064'923.14
101	Forderungen	465'690.55	2'186'479.45	2'358'249.25	293'920.75
102	Kurzfristige Finanzanlagen	400'258.25		400'000.00	258.25
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	58'437.30		57'868.65	568.65
106	Vorräte und angefangene Arbeiten				
107	Finanzanlagen	453'623.97	410'393.09	17'534.30	846'482.76
108	Sachanlagen Finanzvermögen	23'334'983.35	1'174'554.85	376'667.00	24'132'871.20
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
	Total Finanzvermögen	**25'681'214.97**	**8'575'607.94**	**7'917'798.16**	**26'339'024.75**
	Verwaltungsvermögen				
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'677'116.30	920'682.14	286'953.50	3'310'844.94
142	Immaterielle Anlagen				
144	Darlehen				
145	Beteiligungen, Grundkapitalien				
146	Investitionsbeiträge	225'070.15		10'230.00	214'840.15
	Total Verwaltungsvermögen	**2'902'186.45**	**920'682.14**	**297'183.50**	**3'525'685.09**
	Total Aktiven	**28'583'401.42**	**9'496'290.08**	**8'214'981.66**	**29'864'709.84**

Passiven		31.12.2020	Zunahme	Abnahme	31.12.2021
	Fremdkapital				
	Kurzfristiges Fremdkapital				
200	Laufende Verbindlichkeiten	212'289.88	3'184'058.35	3'180'596.07	215'752.16
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	205'776.00		205'776.00	
205	Kurzfristige Rückstellungen				
	Total Kurzfristiges Fremdkapital	**418'065.88**	**3'184'058.35**	**3'386'372.07**	**215'752.16**
	Langfristiges Fremdkapital				
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'500'000.00	292'000.00	300'000.00	2'492'000.00
208	Langfristige Rückstellungen	54'074.45		6'593.25	47'481.20
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	38'477.05	206'776.00	8'574.00	236'679.05
	Total Langfristiges Fremdkapital	**2'592'551.50**	**498'776.00**	**315'167.25**	**2'776'160.25**
	Total Fremdkapital	**3'010'617.38**	**3'682'834.35**	**3'701'539.32**	**2'991'912.41**
	Eigenkapital				
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen				
291	Fonds / Legate				
293	Vorfinanzierungen				
294	Reserven				
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	182'606.45		182'606.45	
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	25'390'177.59	2'625'762.97	1'143'143.13	26'872'797.43
	Total Eigenkapital	**25'572'784.04**	**2'625'762.97**	**1'325'749.58**	**26'872'797.43**
	Total Passiven	**28'583'401.42**	**6'308'597.32**	**5'027'288.90**	**29'864'709.84**

Anhang der Jahresrechnung 2021

Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (SGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt.
Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St. Galler Gemeinden angewendet. Diese können bei der Ratskanzlei bezogen werden.

Verwaltungsvermögen
Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 20. Juni 2018 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	-
Strassen, Verkehrswege	30 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	60 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	10 Jahre
Wasserbau	40 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	40 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	25 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	20 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Mobilien	4 Jahre
Maschinen	4 Jahre
Fahrzeuge	6 Jahre
Spezialfahrzeuge	10 Jahre
Hardware	3 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	3 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige Immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	10 Jahre

Aktivierungsgrenze
Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 20. Juni 2018 CHF 30'000.00, wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert werden.

Anhang der Jahresrechnung 2021

Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Bestand 01.01.2021	Zunahme	Abnahme	Bestand 31.12.2021
2950	Aufwertungsreserve VV	182'606.45		182'606.45	
2990	Jahresergebnis		1'300'013.39		1'300'013.39
2999	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	25'390'177.59	182'606.45		25'572'784.04
29	**Total Eigenkapital**	**25'572'784.04**	**1'482'619.84**	**182'606.45**	**26'872'797.43**

Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:
- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Die Ortsgemeinde Wartau verfügt per 31. Dezember 2021 über keine wesentlichen Beteiligungen.

Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:
- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Die Ortsgemeinde Wartau verfügt per 31. Dezember 2021 über keine Eventualverbindlichkeiten.

Risikosituation und Risikomanagement

Der Rat sorgt gestützt auf Art. 123 Gemeindegesetz für ein der Grösse des Finanzhaushalts angepasstes internes Kontrollsystem. Bei der Festlegung der Massnahmen berücksichtigt der Rat die Verhältnisse in der Gemeinde, die Risikolage und das Kosten-Nutzen-Verhältnis.

Die Ortsgemeinde Wartau verfügt über ein der Risikolage angepasstes IKS. Das IKS wird alljährlich vom Rat auf seine Wirksamkeit hin überprüft.

Anlagespiegel

Finanz- und Sachanlagen

Anlagespiegel Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens

Rechnungsjahr 2021

Konto		Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen					Buchwert
		Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (+/-)	Wert-berichtigungen (-)	Wert-aufholungen (+)	Abgänge (+/-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.
107	**Langfristige Finanzanlagen**	**453'623.97**	**39'437.75**	**493'061.72**	**0.00**	**-17'534.30**	**370'955.34**	**0.00**	**353'421.04**	**846'482.76**
1070	Aktien und Anteilscheine	282'594.90	0.00	282'594.90	0.00	-34.30	370'955.20	0.00	370'920.90	653'515.80
1071	Verzinsliche Anlagen	108'000.00	0.00	108'000.00	0.00	-17'500.00	0.00	0.00	-17'500.00	90'500.00
1071	Sparkonto/Mitgliedschaften	63'029.07	0.00	63'029.07	0.00	0.00	0.14	0.00	0.14	63'029.21
1072	Langfristige Finanzanlagen	0.00	39'437.75	39'437.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39'437.75
1079	Übrige langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
108	**Sachanlagen FV**	**23'334'983.35**	**750'294.85**	**24'085'278.20**	**0.00**	**-376'667.00**	**424'260.00**	**0.00**	**47'593.00**	**24'132'871.20**
1080	Grundstücke FV	21'261'100.00	0.00	21'261'100.00	0.00	-365'000.00	422'000.00	0.00	57'000.00	21'318'100.00
1084	Gebäude FV	2'073'883.35	750'294.85	2'824'178.20	0.00	-11'667.00	2'260.00	0.00	-9'407.00	2'814'771.20
1086	Mobilien FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1089	Übrige Sachanlagen FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total	**23'788'607.32**	**789'732.60**	**24'578'339.92**	**0.00**	**-394'201.30**	**795'215.34**	**0.00**	**401'014.04**	**24'979'353.96**

Anlagespiegel

Verwaltungsvermögen

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

Rechnungsjahr 2021

Konto		Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen					Buchwert
		Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (+/-)	Wert-berichtigungen (-)	Wert-aufholungen (+)	Abgänge (+/-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.
140	**Sachanlagen VV**	**2'677'116.30**	**753'321.84**	**3'430'438.14**	**0.00**	**-119'593.20**	**0.00**	**0.00**	**-119'593.20**	**3'310'844.94**
1401	Grundstücke	393'725.00	0.00	393'725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	393'725.00
14010	Strassen und Verkehrswege	51'050.80	-6'244.30	44'806.50	0.00	-1'823.00	0.00	0.00	-1'823.00	42'983.50
14031	Tiefbauen u. Spezialfinanzierungen	40'501.00	0.00	40'501.00	0.00	-1'150.00	0.00	0.00	-1'150.00	39'351.00
14040	Hochbauten	1'818'408.60	200'225.59	2'018'634.19	0.00	-82'023.00	0.00	0.00	-82'023.00	1'936'611.19
14041	Hochbauten u. Spezialfinanzierungen	54'031.00	0.00	54'031.00	0.00	-8'975.20	0.00	0.00	-8'975.20	45'055.80
14050	Waldungen	2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
14060	Mobilien	180'581.90	472'512.40	653'094.30	0.00	-25'622.00	0.00	0.00	-25'622.00	627'472.30
14070	Anlagen im Bau	138'816.00	86'828.15	225'644.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	225'644.15
142	**Immaterielle Anlagen**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
14200	Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14210	Lizenzen, Nutzungsrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14290	übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
144	**Darlehen**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
145	**Beteiligungen, Grundkapitalien**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
146	**Investitionsbeiträge**	**225'070.15**	**0.00**	**225'070.15**	**0.00**	**-10'230.00**	**0.00**	**0.00**	**-10'230.00**	**214'840.15**
14620	Investitionsbeiträge an Gemeinde	225'070.15	0.00	225'070.15	0.00	-10'230.00	0.00	0.00	-10'230.00	214'840.15
	Total	**2'902'186.45**	**753'321.84**	**3'655'508.29**	**0.00**	**-129'823.20**	**0.00**	**0.00**	**-129'823.20**	**3'525'685.09**

Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen Stand 31.12.2021

Parz. Nr.	Objekt/Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche m²	Verkehrswert per 31.12.2020	Verkehrswert per 31.12.2021	Wertveränderung 2021
485	Kohlau	Terrainparz. zu BR 30034	6'031	111'000.00	111'000.00	-
559	Rheinau	Terrainparz. zu BR 30052		17'100.00	17'100.00	-
613	Fuchsbüel	Terrainparz. zu BR 30106	1'111	193'000.00	193'000.00	-
1140	untere Gufalons	Magazin/untere Gufalons	91	6'000.00	6'000.00	
1146	untere Gufalons	Wiese, Weg, Parkplatz	7'090	68'000.00	68'000.00	-
1161	Seidenbaum	Terrainparz. Zu BR D30132	1'697	201'000.00	201'000.00	-
1173	Schärgiessen, Hauptstr. 3	Terrainparz. zu BR 30048 bzw. StWE 10132-10135	1'699	313'000.00	313'000.00	-
1174	Schärgiessen	Terrainparz. zu BR 30111	506	77'000.00	77'000.00	-
1184	Lonna, Hauptstr. 10	Terrainparz. zu BR 30049	3'955	646'000.00	646'000.00	-
1191	Plattis	Terrainparz. zu BR 30050	13'307	1'434'000.00	1'434'000.00	-
1207	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30053	7'871	1'427'000.00	1'216'000.00	-211'000.00
1271	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30056	498	106'000.00	106'000.00	-
1272	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30057	488	91'000.00	91'000.00	-
1273	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30058	488	83'000.00	83'000.00	-
1274	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30059	499	86'000.00	86'000.00	-
1275	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30060	497	85'000.00	85'000.00	-
1276	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30061	488	85'000.00	85'000.00	-
1277	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30062	488	103'000.00	103'000.00	-
1278	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30063	498	86'000.00	86'000.00	-
1279	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30064	499	72'000.00	72'000.00	-
1280	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30065	419	73'000.00	73'000.00	-
1281	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30066	419	73'000.00	73'000.00	-
1282	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30067	499	84'000.00	84'000.00	-
1283	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30068	496	76'000.00	76'000.00	-
1284	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30069	488	74'000.00	74'000.00	-
1285	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30070	488	75'000.00	75'000.00	-
1286	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30071	496	76'000.00	76'000.00	-
1287	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30072	537	79'000.00	79'000.00	-
1288	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30073	537	93'000.00	93'000.00	-
1290	Plattis	Terrainparz. zu BR 30074	4'452	474'000.00	474'000.00	-
1291	Plattis	Terrainparz. zu BR 30075	4'914	385'000.00	385'000.00	-
1295	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30078	813	130'000.00	130'000.00	-
1298	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30077	138	19'000.00	19'000.00	-
1303	Unterprapafier	Terrainparz. zu BR 30087	610	115'000.00	115'000.00	-
1323	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30079	909	142'000.00	142'000.00	-
1342	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30076	2'701	456'000.00	456'000.00	-
1343	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30083	1'133	155'000.00	155'000.00	-
1352	Bleiche	Terrainparz. zu BR 30082	1'306	238'000.00	238'000.00	-
1358	Wiese/Bleiche	Wiese/Bleiche	696	67'000.00	67'000.00	-
1373	Dornau	Terrainparz. zu BR 30086	648	54'000.00	54'000.00	-
1375	Schärgiessen	Wiese in Wohn- und Gewerbezone Wiese (SBB-Areal)	730	66'000.00	66'000.00	-
1395	Schwemmi	Terrainparz. zu BR 30021	1'187	33'000.00	33'000.00	-
1396	Schwemmi	Terrainparz. zu BR 30023	610	29'000.00	29'000.00	-
1397	Schwemmi	Terrainparz. zu BR 30024	774	23'000.00	23'000.00	-
1398	Schwemmi	Terrainparz. zu BR 30025	691	12'000.00	12'000.00	-
1400	Lafadarsch	Terrainparz. zu BR 30031	481	34'000.00	34'000.00	-
1416	Planbüel / Schwimmbad Oberschan	Terrainparz. zu BR 30003	1'982	12'000.00	12'000.00	-
1491	Planbüel	Terrainparz. zu BR 30035	534	66'000.00	66'000.00	-
1518	Dornau	Terrainparz. zu BR 30042	1'248	372'000.00	372'000.00	-
1534	Dornau, Tennisplätze	Terrainparz. zu BR 30043	4'858	151'000.00	151'000.00	-
2685	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30054	1'870	299'000.00	299'000.00	-
2801	Wiesen	Terrainparz. zu BR 30110	565	14'000.00	14'000.00	-
3149	Bleiche	Terrainparz. zu BR 30045	1'486	310'000.00	310'000.00	-
3210	Unterdorf	Baurecht Nr. 30105 / 1/2ME	1'892	355'000.00	355'000.00	-

Parz. Nr.	Objekt/Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche m²	Verkehrswert per 31.12.2020	Verkehrswert per 31.12.2021	Wertveränderung 2021
3303	Gartenanlage	Gartenanlage	286	8'000.00	8'000.00	-
3317	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30046	1'027	222'000.00	222'000.00	-
3318	Obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30108	7'643	1'216'000.00	1'216'000.00	-
3474	Gufalons	Wiese (ohne FC-Platz) Wald	28'340	646'000.00	562'000.00	-84'000.00
3485	Schärgiessen	Terrainparz. zu BR 30114	3'121	1'000'000.00	1'000'000.00	-
3499	Schwemmi	Terrainparz. zu BR 30026	604	11'000.00	11'000.00	-
3522	Plattis	Terrainparz. zu BR 30091	15'669	1'436'000.00	1'436'000.00	-
3529	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30092	9'383	1'091'000.00	1'513'000.00	422'000.00
3548	obere Fährhütte	Terrainparz. zu BR 30094	6'931	1'012'000.00	1'012'000.00	-
3553	Bleiche	Terrainparz. zu BR 30093	1'011	194'000.00	194'000.00	-
3582	Unterdorf	Baurecht Nr. 30100 / 1/2ME	2'669	353'000.00	353'000.00	-
3586	Unterdorf	Baurecht Nr. 30101 / 1/2ME	2'054	339'000.00	339'000.00	-
3587	Unterdorf	Wiese (Gewerbezone)	63	-	-	-
3594	Lonna	Terrainparz. zu BR 30102	3'210	535'000.00	535'000.00	-
3618	Pafäder	Terrainparz. zu BR 30107	3'137	421'000.00	421'000.00	-
3647	Bleiche	Wiese	2'056	272'000.00	272'000.00	-
3648	Bleiche	Wiese	6'201	796'000.00	726'000.00	-70'000.00
3667	Schärgiessen	Terrainparz. zu BR 30112	183	28'000.00	28'000.00	-
3668	Schärgiessen	Terrainparz. zu BR 30113	531	82'000.00	82'000.00	-
3694	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30116	575	118'000.00	118'000.00	-
3695	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 3011	519	97'000.00	97'000.00	-
3696	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30118	507	150'000.00	150'000.00	-
3697	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30119	575	118'000.00	118'000.00	-
3698	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30120	491	100'000.00	100'000.00	-
3699	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30121	492	90'000.00	90'000.00	-
3700	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30122	492	118'000.00	118'000.00	-
3701	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30123	586	122'000.00	122'000.00	-
3702	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30124	609	125'000.00	125'000.00	-
3703	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30125	609	134'000.00	134'000.00	-
3704	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30126	540	217'000.00	217'000.00	-
3705	Neugrüt	Terrainparz. zu BR 30127	495	96'000.00	96'000.00	-
2939	Schärgiessen	Pumpwerk	649.00	110'000.00	110'000.00	-
10800.02	**Grundstücke FV/ Baurecht**		**190'666.00**	**21'261'100.00**	**21'318'100.00**	**57'000.00**
777	Dornau	Mehrfamilienhaus	455	766'470.00	768'730.00	2'260.00
1138	Untere Gufaluns	Materialmagazin Materialmagazin Materialmagazin Gfl., Hofraum	 262	23'000.00 13'000.00	23'000.00 13'000.00	- -
1246	Rüti	Ferienhaus	455	146'000.00	146'000.00	-
2664	Fährüttenstrasse	Vereinslokal / Fährhütte	838	73'000.00	73'000.00	-
1020	Heuwiese	Terrainparz. Zu BR 30129	3'595	363'000.00	363'000.00	-
2159	Langfuri-Grossbünt	Wohnhaus mit Kleinkraftwerk		263'080.00	263'080.00	-
2800-USBR	Palfris / Stralrüfi	Kurhaus/Berggasthaus Stralrüfi	700	228'000.00	228'000.00	-
S10025	Poststrasse 54, Azmoos	Garage, Windfang, 2 Telefonkabinen, Schalterhalle, Büro, Paket- und Karrenraum, WC, 4 1/2-Zimmerwohnung mit Terrasse		198'333.35	186'666.35	-11'667.00

Liegenschaftskauf im 2021

2300	Liegenschaftskauf Mühle Oberschan				750'294.85	750'294.85
10840.01-11	**Liegenschaften/ FV**			**2'073'883.35**	**2'814'771.20**	**740'887.85**

Finanzplanung 2022 – 2025

LAUFENDE RECHNUNG	Rechnung 2021	Budget 2022	Prognose 2023	Prognose 2024	Prognose 2025
ERTRAG					
Bürgers., Bildung, Kultur, Gesundheit, Wohlfahrt	1'023	1'500	1'600	1'600	1'600
Alterswohnungen	256'960	258'040	260'000	260'000	260'000
Strassen, Verkehr, Umwelt u. Raumordnung	370'523	379'400	320'000	320'000	320'000
Landwirtschaft, Alpen	202'418	202'120	200'000	200'000	200'000
übrige Liegenschaften	230'091	224'100	224'000	224'000	224'000
Forstwirtschaft, Sägerei	1'198'396	1'036'750	830'000	830'000	830'000
Wasserkraftwerk	11'878	12'000	12'500	12'500	12'500
NWV Azmoos/Neugrüt/Seidenbaum	394'558	325'000	345'000	345'000	345'000
Steinbruch	422'651	443'900	400'000	400'000	400'000
Erträge im Finanzvermögen	1'453'438	668'795	670'000	670'000	670'000
Total Ertrag	**4'541'935**	**3'551'605**	**3'263'100**	**3'263'100**	**3'263'100**
AUFWAND					
Bürgerschaft, Verbände, Verwaltung, Informatik	351'610	398'640	380'000	380'000	380'000
Bildung, Kultur, Sport, Freizeit	44'907	63'230	70'000	70'000	70'000
Gesundheit, Soziale Wohlfahrt	11'286	23'000	25'000	25'000	25'000
Alterswohnungen	106'988	95'033	80'000	80'000	80'000
Verkehr, Umwelt, Raumplanung	425'717	479'674	460'000	460'000	460'000
Boden-/Strukturverb., Landwirtschaft, Alpen,	238'915	355'228	270'000	270'000	270'000
übrige Liegenschaften	144'694	203'322	150'000	150'000	150'000
Forstwirtschaft, Sägerei	1'004'377	1'020'194	870'000	870'000	870'000
Jagd, Fischerei, Tierschutz	1'542	2'000	2'000	2'000	2'000
Tourismus, Gewerbe	873	940	1'500	500	1'500
Wasserkraftwerk	416	1'510	1'500	1'500	1'500
NWV Azmoos/Neugrüt/Seidenbaum	409'649	267'028	165'000	165'000	165'000
Erneuerbare Energien		500	0	0	0
Steinbruch	1'052	1'070	1'450	1'450	1'450
Aufwand im Finanzvermögen	499'898	198'520	330'000	330'000	321'500
Abschreibungsaufwand	*unter Funktion verbucht*		*179'819*	*179'819*	*171'551*
Total Aufwand	**3'241'922**	**3'109'889**	**2'806'450**	**2'805'450**	**2'797'950**
Ertragsüberschuss	1'300'013	441'716	456'650	457'650	465'150
Kontrolltotal Aufwand	4'541'935	3'551'605	3'263'100	3'263'100	3'263'100
ERFOLG VOR ABSCHREIBUNGEN	**1'370'093**	**618'560**	**636'469**	**637'469**	**636'701**
ordentliche Abschreibungen	70'080	176'844	179'819	179'819	171'551
ausserordentliche Abschreibungen					
+ = Gewinn / – = Verlust	**1'300'013**	**441'716**	**456'650**	**457'650**	**465'150**

INVESTITIONSRECHNUNG	Rechnung 2021	Budget 2022	Prognose 2023	Prognose 2024	Prognose 2025
Kultur, Freizeit					
Soziale Wohlfahrt					
Verkehr		45'000			
Umwelt Raumordnung					
Volkswirtschaft	748'895	33'100			
Nettoinvestitionen	**748'895**	**78'100**			

Erläuterungen Jahresrechnung 2021

Die nachstehenden Absätze erläutern im Detail die grösseren Abweichungen zwischen dem Budget und der abschliessenden Jahresrechnung 2021 sowie der Investitionsrechnung. Die Jahresrechnung der Ortsgemeinde Wartau konnte in diesem Jahr erneut mit einem Ertragsüberschuss abschliessen. Dieser beträgt im Jahr 2021 CHF 1'300'013.39. Ein massgeblicher Teil des Gewinns ist auf die Wertberichtigungen im Finanzvermögen in der Höhe von rund CHF 420'000.00 zurückzuführen. Weiter fiel der betriebliche Aufwand deutlich tiefer aus als budgetiert und in der Forstwirtschaft konnte ein höherer Ertrag erwirtschaftet werden.

Der erzielte Jahresgewinn wird vollumfänglich dem Eigenkapital zugewiesen.

Erfolgsrechnung 2021

1. Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen (Kontogruppe 0110)

Die Bürgerversammlung konnte unter Einhaltung der vom Bund erlassenen Corona-Massnahmen durchgeführt werden. Deshalb mussten keine Ausgaben für eine Abstimmung aufgewendet werden und die Kosten fielen deutlich tiefer aus als erwartet.

2. Öffentliche Anlässe, Verbände (Kontogruppe 0122)

Die Kosten für die Ortsgemeinde Wanderung fielen tiefer aus. Aufgrund der Pandemie und des schlechten Wetters haben bedeutend weniger Einwohner am Anlass teilgenommen. Der Mitgliederbeitrag VSHOG wird neu im Kto. 0120.31300.02 verbucht.

3. Allgemeine Verwaltung (Kontogruppe 0220)

Die Aus- und Weiterbildungen konnten nicht realisiert werden, weil entsprechende Weiterbildungsveranstaltungen nicht durchgeführt wurden. Von einem Personalausflug wurde in Folge der pandemischen Lage abgesehen. Leistungen von externen Beratern mussten nicht in Anspruch genommen werden.

4. Informatik (Kontogruppe 0227)

Die Umsetzung der neuen Homepage konnte nicht wie geplant Ende 2021 realisiert werden. Sie wird deshalb Anfang 2022 stattfinden.

5. Bildung, übrige (Kontogruppe 2990)

Beim Schulhaus Feld wurden sechs Bäume gepflanzt. Die Kosten für die Anschaffung der einheimischen Bäume wurden von der Ortsgemeinde als Sponsoring-Beitrag übernommen.

6. Kulturförderung (Kontogruppe 3290)

Das kulturelle Leben war im vergangenen Jahr infolge der besonderen Lage weltweit stark eingeschränkt. Aus diesem Grund gingen deutlich weniger Anfragen ein und es wurde weniger Geld zur Kulturförderung gesprochen. Die Kulturkommission Wartau hat den vorgesehenen Beitrag von CHF 7'500.00 nicht in Anspruch genommen.

7. Sport (Kontogruppe 3410)

Die Abschreibungen müssen gemäss RMSG ab sofort unter den aufgeführten Funktionen verbucht werden. Die Beiträge sind unter der Kto. Nr. 9900.33000.00 budgetiert, nun neu unter der betreffenden Funktion abgerechnet.

8. Freizeitanlagen und Wanderwege (Kontogruppe 3420)

Der Verwaltungsrat unterstützte die Pfadi Oberrhi Sargans-Wartau mit einem Beitrag von CHF 4'000.00. Da dieses Gesuch unter dem Jahr eingegangen ist, war der Betrag nicht budgetiert.

9. Alterswohnungen (Kontogruppe 5340)

Im Jahr 2021 haben mehrere Mieterwechsel in den Alterswohnungen stattgefunden. Da es sich hierbei um langjährige Mieter handelte, mussten diverse Sanierungsarbeiten vor der Neuvermietung in Auftrag gegeben werden. Auch hier wird die Abschreibung, wie bereits erwähnt, direkt bei der Liegenschaft verbucht.

10. Gemeindestrassen (Kontogruppe 6150)

Wie an der letzten Bürgerversammlung besprochen, hat der Verwaltungsrat ein Gutachten für die Sanierung der Brücken über den Mühlbach und die Durchlässe bei den Giessen erstellen lassen.
Die Abschreibung der Fahrzeuge der Unterhalsgruppe sind auch hier direkt bei der Funktion aufgeführt.

11. Arten- & Landschaftsschutz (Kontogruppe 7500)

Die geplante Weidepflege im Mazifer mit dem Zivilschutz wurde nochmals um ein Jahr verschoben.

12. Alpen und Tratten (Kontogruppe 8181-8188)

In den Alpen konnten die budgetierten Positionen grösstenteils eingehalten werden. Die geplanten Arbeiten wurden ausgeführt und die Bestossung der Alpen wurde erreicht.
Die Position Lohn im Schanerholz muss beim Übertrag untergegangen sein, natürlich war auch hier ein Lohn budgetiert, wie in den Sozialleistungen ersichtlich ist.
Die Unterhaltsarbeiten am Gebäude «Schanerholz» konnten um einen Drittel tiefer als budgetiert vergeben werden.
Der Weideunterhalt im Malanser- und Schanerholz wurde durch die Hirten ausgeführt. Dadurch entstanden keine Kosten aus Aufwendungen Dritter.
Auch hier sind die Abschreibungen bei der betreffenden Funktion aufgeführt.

13. Übrige Liegenschaften (Kontogruppe 8189)

Die Kosten für das Betriebs- und Verbrauchsmaterial waren deutlich tiefer als budgetiert. Ein Grund dafür ist, dass der Schwerpunkt der Arbeit umgelagert wurde und vermehrt Unterhaltsarbeiten an den Strassen erledigt wurden. Die Arbeiten an den Liegenschaften werden im Jahr 2022 ausgeführt.

14. Forstwirtschaft und Sägerei (Kontogruppe 8200)

Die Unterhaltsgruppe bezieht neu einen Teil des Benzins beim Forst anstatt bei einer öffentlichen Tankstelle. Das verbrauchte Benzin von rund CHF 6'500.00 wurde dem Forst auf dem Konto Nr. 8200.42600.02 als Ertrag wieder gutgeschrieben.
Die Abweichung bei den Holzankäufen entstand durch die Holzübernahme bei den Auftragsarbeiten. Das Holz wurde unter «Brennholzverkauf» und die Arbeit unter «Arbeiten für Dritte» abgerechnet.
Eine weitere grosse Abweichung zum Budget entstand bei der Position «Holzerei und Fuhrlöhne». Weil die Nachfrage nach Holz steigend ist, wurde die Nutzung ausgeschöpft. Um dies zu erreichen, mussten Arbeiten an Dritte vergeben werden.
Ein Fahrzeugschaden und die höheren Servicekosten beim Krananhänger erklären die Abweichung unter der Position «Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte».
In der Folge der bereits erwähnten Arbeitsvergaben konnte der zusätzliche Ertrag von fast CHF 100'000.00 unter der Position Brennholzverkauf erzielt werden.

15. Nahwärmeverbund Azmoos (Kontogruppe 8731)

Es wurden zusätzliche Vakuumcontainer aus Stahl angeschafft. Das Hydraulik Aggregat musste ersetzt werden, welches die Mehrkosten unter der Position «Unterhalt Fahrzeuge, Maschinen, Geräte» generierte.

16. Nahwärmeverbund Neugrüt (Kontogruppe 8732) Schnitzelheizung Seidenbaum (Kontogruppe 8733)

Der lange Winter führte dazu, dass mehr Hackschnitzel gebraucht wurden. Folglich stieg auch der Verkauf von Energie/Wärme an.
Die planmässige Abschreibung ist auch bei den Heizungen unter der jeweiligen Funktion aufgeführt.

17. Zinsen (Kontogruppe 9610)

Ein Darlehen der Raiffeisenbank Werdenberg konnte zurückbezahlt werden, weshalb der Zinsaufwand tiefer war.

18. Wohnhaus Dornau (Kontogruppe 9631)

Die Unterhaltsarbeiten beim Mehrfamilienhaus wurden zurückgestellt. Der Verwaltungsrat will zuerst ein Sanierungskonzept ausarbeiten lassen und anschliessend über den Umfang der Sanierung entscheiden.

19. Liegenschaften im FV (Kontogruppe 9631 - 9635)

Die Werkleitungserschliessung Vies, welche zwei Baurechtsgrundstücke der Ortsgemeinde betrifft, wurde auf das Frühjahr 2022 verschoben.
Die Leistung für die Reservationsvereinbarung betr. Kauf der Liegenschaft Mühle, Oberschan, wurde an den Kaufpreis beim Erwerb der Liegenschaft angerechnet und somit aktiviert.

20. Finanzvermögen übrige (Kontogruppe 9690)

Die Arbeiten für die Wiederherstellung des Entwässerungssystems im Gebiet Valpalos wurden abgeschlossen. Die Perimeterbeiträge konnten jedoch noch nicht abgerechnet werden, da der Beitrag vom Kanton noch ausstehend ist.

21. Abschreibungen
Wie bereits festgehalten, wird nicht mehr der Gesamtbetrag unter dem Konto 9900.33000.00 verbucht, sondern direkt in der betreffenden Funktion.

Budget 2022

1. Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen (Kontogruppe 0110)
Der Verwaltungsratspräsident hat seinen Rücktritt per Ende 2022 bekannt gegeben, aus diesem Grund werden im Herbst Wahlen durchgeführt.

2. Informatik (Kontogruppe 0227)
Die Umsetzung der neuen Homepage für die Ortsgemeinde konnte im letzten Jahr nicht abgeschlossen werden. Deshalb sind die Kosten unter der Position «Externe Betreuung» nochmals budgetiert.

3. Bibliotheken und Ludotheken (Kontogruppe 3210)
Die Ortsgemeinde übernimmt jährlich einen Viertel der Kosten, welche die Politische Gemeinde dem Projekt Bibliothek und Ludothek Werdenberg zugesprochen hat. Vorausgesetzt wird, dass das Projekt wie geplant realisiert wird.

4. Beiträge an Invalide/Organisationen/Heime
Das Projekt Generationengarten beim Betagtenheim Wartau soll mit einem einmaligen Betrag von CHF 10'000.00 unterstützt werden.

5. Öffentlicher Verkehr (Kontogruppe 6290)
Die Nachfrage der Benutzer des Mobility-Fahrzeuges war letztes Jahr deutlich geringer, aus diesem Grund wird der Vertrag per September 2022 aufgelöst.

6. Arten- & Landschaftsschutz (Kontogruppe 7500)
Der Ortsgemeinde ist der Erhalt der Hochstammbäume ein Anliegen, deshalb wird auch dieses Jahr nochmals eine Pflanzaktion für Hochstammbäume durchgeführt. Einen Teil der Kosten tragen die Politischen Gemeinde und die Ortsgemeinde. Die Einwohner müssen daher lediglich einen Kostenbeitrag von CHF 30.00 pro Baum mit Eichenpfahl leisten.
Durch den Einzug des Bibers sind vermehrt angrenzende Kulturen durch Überschwemmungen betroffen. Allfällige Massnahmen werden nun durch den Revierförster koordiniert. Die Ausführung erfolgt nach Rücksprache und mit Bewilligung des Wildhüters vorab durch Mitarbeitende der Ortsgemeinde.

7. Boden-/Strukturverbesserung (Kontogruppe 8120)
Die Alpkorporation Palfries und die Alpkorporation Riet werden bei der Sanierung der Wasserversorgung Alpen mit einem finanziellen Beitrag unterstützt.

8. Alpen und Tratten (Kontogruppe 8181-8188)
- Bei der Hirthütte Althus soll die Nasszelle in einen Raum verlegt werden. Ebenfalls sind verschiedene Arbeiten in den Ställen geplant, welche durch die Unterhaltsgruppe ausgeführt werden.
- Das Fenster der Müllerighütte wird ersetzt.
- Die Hirthütte Geissegg wird eine neue Duschwand erhalten und die Wände im Bad werden neu gestrichen. Diese Arbeiten werden von der Unterhaltsgruppe ausgeführt
- Bei der Alp Rütigut sollen Abtrennungsgatter im Stall montiert werden und in der Hütte das Fenster ersetzt werden.
- Im Malanserholz sind zwei neue Brunnenplätze mit Zuleitung geplant.
- Die Bewirtschaftungswege Valpalos und Nesslebödeli sollen wieder instandgesetzt werden. Der bestehende Güllenkasten im Schanerholz muss abgedichtet und repariert werden. Beide Arbeiten werden von der Unterhaltsgruppe ausgeführt.
- Der Baumbestand in der Tratt Rheinau hat durch Beschädigungen und die Trockenheit in den letzten Jahren gelitten. Deshalb hat der Verwaltungsrat beschlossen, neue Bäume zu pflanzen.

9. Forstwirtschaft & Sägerei (Kontogruppe 8200)
Bei der vorgeschriebenen Elektrokontrolle in der Sägerei wurden mehrere Mängel an den Elektroinstallationen beanstandet. Hierbei muss mit Reparaturen und Neuinstallationen im fünfstelligen Bereich gerechnet werden.
Ergänzend ist geplant, dass die Unterhaltsgruppe bei der Sägerei den Vorplatz neu einkiest.

10. Übrige Liegenschaften VV (Kontogruppe 8189)
Auch in diesem Jahr sind wieder einige Unterhaltsarbeiten an den Liegenschaften geplant. Es wird ein leicht höherer Aufwand budgetiert, weil zurückgestellte Arbeiten nachgeholt werden müssen.

11. Wohnhaus Dornau
Vor der Inangriffnahme einer Sanierung des Wohnhauses Dornau wird ein Sanierungskonzept ausgearbeitet.

12. Liegenschaften FV (Kontogruppe 9635)
Da die Umsetzung Werkleitungserschliessung Vies auf das Jahr 2022 verschoben wurde, sind die Kosten nochmals budgetiert worden. Der Betrag weicht vom letzten Jahr ab, nachdem mit den Baurechtsnehmern eine Vereinbarung betreffend Kostenaufteilung abgeschlossen werden konnte.

Investitionsrechnung 2021

- Mit den Sanierungsarbeiten Wasser Alpen konnte wie geplant begonnen werden und sollen nun im Frühjahr 2022 abgeschlossen werden können.
- Der Forstspezialschlepper HSM wurde im Februar ausgeliefert. Im Anschluss ist die Restzahlung erfolgt.
- Die Übernahme des gemieteten Vierwegstapler in der Sägerei Lonna ist nach der Zustimmung bei der Bürgerversammlung veranlasst worden.
- Die Kosten für die Erweiterung der Fernleitung Seidenbaum sind höher ausgefallen als budgetiert. Die Ursache der höheren Kosten sind entstanden, weil beim Projekt keine zusätzlichen Anschlussmöglichkeiten für einen eventuellen Ausbau des Werkhofes vorhanden gewesen waren. Damit dieser Ausbau oder evtl. Drittanschlüsse möglich sind, beschloss der Verwaltungsrat die Leitungen anzupassen.

Investitionsrechnung 2022

- Wie an der letzten Bürgerversammlung besprochen, sollen die Brücken über den Mühlbach und die Durchlässe bei den Giessen saniert werden. Für die Projektierung ist ein Fachmann beigezogen worden. Die Projektkosten liegen bei CHF 45'000.00. Das Anliegen des Verwaltungsrates, mit den Sanierungsarbeiten schon im Herbst 2022 beginnen zu können, liess sich nicht verwirklichen. Zu viele Fragen konnten nicht innert nützlicher Frist geklärt werden. Die Verzögerung wird aber kaum mehr als ein halbes Jahr ausmachen.
- Für die Sanierungskosten der Wasserversorgung Alpen Wartau muss nochmals ein Betrag von CHF 50'000.00 aufgewendet werden, weil noch gewisse Anpassungen vorgenommen werden. Die Kantons- und Bundesbeiträge werden rund CHF 130'000.00 betragen.
- Damit die Bewässerung Wartau Süd nach Ablauf der Wasserkonzessionen im Jahr 2024 in Betrieb genommen werden kann, muss mit dem Projekt begonnen werden, und es fallen erste Planungskosten an, die von der Ortsgemeinde vorgeschossen werden.
- Seit längerer Zeit suchen die Verantwortlichen der Sägerei nach einem Occasion-Restholzhacker. Da die Suche erfolglos geblieben ist, wird jetzt eine neue Maschine angeschafft. Das Restholz kann dann künftig in den eigenen Schnitzelheizungen verbrennt werden.

Bilanz

Wertveränderungen können dem Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens sowie des Finanzvermögens entnommen werden.
Die Aufwertungsreserve des Verwaltungsvermögens in der Höhe von CHF 182'606.45 wurde den kumulierten Ergebnissen der Vorjahre zugewiesen.

Gewinnverwendung	Aufwand	Ertrag
Ergebnis der Erfolgsrechnung		
Total	3'241'922.08	4'541'935.47
Ertragsüberschuss	**1'300'013.39**	

Der Verwaltungsrat hat beschlossen, dass der gesamte Ertragsüberschuss dem Eigenkapital zugewiesen wird.

Azmoos, im Februar 2022

Leiterin der Kanzlei
Daniela Pfeffer

Besoldung Behördenmitglieder

Besoldung

Im Nachtrag zum Gemeindegesetz wurde von der St. Galler Regierung erlassen, dass die Besoldung der von der Bürgschaft gewählten Behördenmitglieder veröffentlicht werden. Die Ortsgemeinde entschädigt die Mitglieder des Verwaltungsrates sowie der Geschäftsprüfungskommission nach den folgenden Ansätzen:

Entschädigung

a) Monatslohn des Präsidenten (13 Monatsgehalte)		CHF	3'000.00	
b) Jahrespauschale der Mitglieder des Verwaltungsrates		CHF	1'200.00	
c) Sitzungsgelder		CHF	135.00	
d) Taggelder	ganzer Tag	CHF	300.00	halber Tag CHF 150.00
e) Delegationen (Versammlungen, Besichtigungen etc.)		CHF	70.00	
f) Stundenansatz		CHF	50.00	

Im Monatslohn des Präsidenten sind die Entschädigungen gemäss lit. b- f inbegriffen.

Behörde	Name	Funktion	Pensum in Prozent	Bruttoentschädigung für Behördentätigkeit	Spesenvergütung für Behördentätigkeit	Total Entschädigung 2021
Rat	Paul Schlegel	Präsident	30%	39'000.00	1'200.00	40'200.00
Rat	Werner Weber	Mitglied		12'632.00	1'058.00	13'690.00
Rat	Matthias Gauer	Mitglied		11'885.00	1'318.00	13'203.00
Rat	Silvan Gabathuler	Mitglied		9’767.00	1’348.00	11'115.00
Rat	Tobias Schmidt	Mitglied		8'386.00	1’154.00	9'540.00
GPK	René Trittibach	Präsident		1’140.00	285.00	1’425.00
GPK	Margrith Graf	Mitglied		400.00	100.00	500.00
GPK	Mario Viecelli	Mitglied		640.00	160.00	800.00
GPK	Markus Gabathuler	Mietglied		440.00	110.00	550.00
GPK	René Neuhaus	Mitglied		480.00	120.00	600.00
Rat				**81'670.00**	**6'078.00**	**87'748.00**
GPK				**3'100.00**	**775.00**	**3'875.00**

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Jahresrechnung 2021 wurde an der Sitzung vom 23. Februar 2022 durch den Verwaltungsrat genehmigt.

   Verwaltungsrat der Ortsgemeinde Wartau

   Der Präsident: .....

   Die Leiterin Kanzlei: .....

2. Die Jahresrechnung 2021 und das Budget für das Jahr 2022 wurden von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und richtig befunden.

   Wartau, Azmoos, 17. März 2022

   Die Geschäftsprüfungskommission:

   .....

   .....

   .....

   .....

   .....

3. Die Jahresrechnung 2021 und das Budget für das Jahr 2022 sind von der Bürgerschaft an der Bürgerversammlung vom 18. Mai 2022 genehmigt worden.

   Der Versammlungsleiter : .....

   Die Protokollführerin : .....

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2021

An die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Wartau, Azmoos

Als Geschäftsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung der Ortsgemeinde Wartau, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2022 geprüft.

Verantwortung des Verwaltungsrates
Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets sowie für die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission
Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budgets sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil
Nach unserer Beurteilung entsprechen die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2022 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2021 der Ortsgemeinde Wartau, Azmoos sei zu genehmigen
2. Der Antrag des Verwaltungsrates über das Budget 2022 sei zu genehmigen

Azmoos, 17. März 2022

Die Geschäftsprüfungskommission

René Trittibach (Präsident)
Margrith Graf (Schreiberin)
Markus Gabathuler (Mitglied)
René Neuhaus (Mitglied)
Mario Viecelli (Mitglied)

Jahresbericht Forstbetrieb 2021

1. Vorwort

Für den Wald wieder einmal ein normales Jahr! Was ist schon normal? Je nach Sichtweise und Interesse ist dies für alle Menschen anders. Meteorologisch jedenfalls war es ein sehr gutes Jahr für den Wald, obwohl die Durchschnittstemperatur auch 2021 wieder höher war als im langjährigen Schnitt.

2. Natur und Umwelt

Begonnen hat das Jahr für uns nicht gut. Der Januar war geprägt durch sehr grosse Schneefälle in kurzer Zeit.
Der intensive Schneefall in den Tagen vom 12. bis 15. Januar verursachte massive Schneebruchschäden im ganzen Revier bis ca. 850 m ü. M. Im Raum Magletsch – Gretschinserriet sind etliche Eichen mit dem Stock umgefallen. Glück im Unglück hatten wir trotzdem. Vielfach sind nicht die ganzen Bäume umgefallen, sondern praktisch alle Waldstrassen waren mit Ästen und Kronenteilen übersät. Ganze Strassenzüge waren unpassierbar und die Aufräumarbeiten dauerten einige Tage. Erstaunlich und beeindruckend waren die abgebrochenen Lärchen im Eichwald. Die mächtigen Stämme standen wie Säulen im Wald. Der Gipfel war beim Kronenansatz einfach abgebrochen.
Eine mögliche Erklärung für dieses besondere Ereignis kann ich mir so vorstellen: Vor den sehr grossen Schneefällen war es sehr kalt. Am 11. Januar zeigte das Thermometer minus 9.5 Grad an. Bei diesen Temperaturen ist das Holz gefroren und damit nicht biegsam. Tags darauf fing es stark an zu schneien und es herrschte praktisch Windstille. Drei Tage baute sich der Schnee auf den Ästen auf. Die Temperaturen stiegen in der Folge und der zuerst sehr leichte Schnee auf den Bäumen wurde immer schwerer. Irgendwann wurde die Last dann zu gross. Das Winterwetter war dann Anfang Februar vorbei. Am 2. Februar blies der Föhn und die Temperaturen stiegen auf 17 Grad. Am 21. Februar verzeichnete das Thermometer in Vaduz sogar 21.9 Grad. Dazwischen schneite oder regnete es auch immer wieder. Das vor allem kühle und vielfach unbeständige Wetter herrschte bis nach den Sommerferien an. Zum Beispiel hatte es am 6. April im Tal zwischen 5 und 10 cm Neuschnee und das Thermometer zeigte minus 2.5 Grad.
Die vielen Niederschläge und das kühle Wetter verzögerten das Wachstum der Borkenkäfer stark. Die Fichten konnten sich erholen und der Käferholzanfall in den Wartauer Waldungen ist fast auf null gefallen.
Das Eschensterben nimmt weiter seinen Lauf. Die Situation hat sich aus meiner Sicht ganz klar verschlimmert.
Weiter erfreulich ist die Entwicklung der Weisstanne. Der Verbiss durch das Wild ist erfreulich tief. Mehr Sorgen macht mir der Verbiss des Bergahorns. Durch die Klimaveränderung und den Einfluss von Schadorganismen werden immer mehr Baumarten geschwächt oder fallen zum Teil ganz aus. Um klimafitte Wälder zu erhalten und zu fördern brauchen wir eine möglichst grosse Vielfalt. Auch bezüglich Biodiversität ist es nicht förderlich, wenn das Rotwild zusätzlich einzelne Baumarten heraus selektioniert.

3. Organisation Forstbetrieb

Der Sägereibetrieb läuft sehr gut. Wir haben das erste Jahr hinter uns, in dem die Sägerei nicht mehr mit 200 sondern nur noch mit ca. 150 Stellenprozent geführt wurde. Durch die laufende Optimierung der Abläufe konnte der Umsatz aber trotzdem gesteigert werden. Im Moment ist die Stellvertretung von Adrian mit der 50 Prozent Anstellung von H.P. Tresch sehr gut gewährleistet. Wie es ab Februar 2023 weitergehen soll ist bis jetzt noch unklar.
Ein Meilenstein für den Forstbetrieb war das Eintreffen des neuen Forstfahrzeuges. Für die Forstgruppe war dies eine grosse Freude und Motivation zu gleich. Mit dem neuen Fahrzeug werden wir für Jahre wieder auf dem neusten Stand sein und in unserer Kernkompetenz noch leistungsfähiger agieren können.
Die Unterhaltgruppe hat sich im Laufe des Jahres ganz im Werkhof eingerichtet. Die Zusammenarbeit läuft recht gut. In den Verantwortungen und Kompetenzen sowie im Rapportwesen sind aber noch einige Details zu klären.

4. Personal

Im Sommer hat William Hilton die Lehre zum Forstwart mit einem guten Ergebnis abgeschlossen und uns verlassen. Er hat eine Stelle bei einem Forstunternehmer im Kanton Graubünden angetreten.
Vor allem coronabedingt wurden 2021 keine Aus- und Weiterbildungen vom Forstpersonal besucht.
Schon das zweite Jahr in Folge verzeichnete die Forstgruppe keine einzige berufsunfallbedingte Ausfallstunde. Dies ist sehr erfreulich und absolut nicht selbstverständlich.

5. Arbeiten im Forstbetrieb

Wie vor einem Jahr waren wir im Januar und Februar mit Aufräumarbeiten auf den Strassen und Waldränder beschäftigt. Wie erwähnt war dieses Mal hauptsächlich der Schneebruch der Grund.



Im Gegensatz zu vorhergehenden Jahren verlängerten wir die Holzerntesaison mit Durchforstungs- und Pflegeschlägen in den Gebieten Ganteschen und Läui bis zum 20. Mai. Die Sicherheitsholzerei entlang der Wald- und Alpenstrasse vom Rieterweg bis zu den Ferienhäusern wollten wir noch vor der Alpsaison abgeschlossen haben. Die Schneelage liess aber erst nach Pfingsten zu, mit den Arbeiten zu beginnen. Fast auf die Stunde genau, bevor der Verkehr nach Palfris zu rollen begann, konnten wir die Arbeiten abschliessen.
Im Frühling haben wir im Auftrag des Verwaltungsrates ein Douglasienprojekt gestartet. Um wieder vermehrt Douglasien zu erhalten sind im ersten Jahr 15 grössere Pflanzen gesetzt worden. Die Bäume müssen massiv gegen das Rotwild geschützt werden und bedürfen in den ersten Jahren recht viel Pflege.
Es ist vorgesehen, dass wir jedes Jahr an geeigneten Stellen einige Bäume pflanzen. Im Berichtsjahr wurden auch an verschiedenen Orten wieder 100 Eichen gepflanzt. Die Eiche kann im Moment gut mit der Klimaerwärmung umgehen, wird aber auch vom Wild sehr gerne verbissen und ist ohne Schutz schwierig aufzubringen.

6. Holznutzung aus den Betriebswaldungen

Erfreulicherweise hat sich bereits in der ersten Jahreshälfte die Nachfrage nach Rundholz markant verbessert. Nach zwei Jahren mit einer unterdurchschnittlichen Nutzung, schöpften wir die Nutzung wieder zu 100 Prozent aus.

7. Holzmarktlage und Verkauf

Im Winter 2020/2021 musste sehr viel geheizt werden. Die Hackholzvorräte konnten wir markant senken. 3'280 m³ Schnitzel haben wir im Jahr 2021 in die eigenen Heizungen geliefert. Noch nie zuvor wurde in den Heizungen so viel Holzschnitzel eingefüllt. Auch die Nachfrage nach Brennholz stieg gegen den Herbst markant an. Dies zeigten auch die Ergebnisse der beiden Holzganten. Unser Stückholzlager war bereits Mitte Dezember praktisch leer und musste nachgefüllt werden. Die Nachfrage nach Brennholz in langer Form lag über dem Angebot. Besonders die Anfragen von ausserhalb der Gemeinde waren enorm.



Wie schon erwähnt ist im Allgemeinen und im Revier speziell viel weniger Käferholz angefallen als befürchtet. Dies war einer der Gründe, warum die Nachfrage nach Nadelrundholz bereits nach den Sommerferien anzog und die Preise in Etappen auch erhöht wurden.
Die Nachfrage nach Buchenstammholz ist weiter gestiegen. Beim Erlös ist aber noch keine grosse Steigerung spürbar.

8. Projekte

Das kleine Projekt Wiederherstellung Entwässerung Valpalos konnte im Frühling abgeschlossen werden. Weil der Schnee in den oberen Lagen nicht weichen wollte, konnten wir erst in der 25. Woche mit den Unterhaltsarbeiten an den Entwässerungen Labria beginnen. Die Arbeiten gingen über die Sommerferien hinaus bis in die 37. Woche. Die Arbeiten in den Lawinenverbauungen am Gonzen beschränkten sich wie letztes Jahr auf nur noch wenige Tage im August.
Alle geplanten Holzschläge im Zusammenhang mit dem Waldrandprojekt konnten ausgeführt werden.

9. Öffentlichkeitsarbeit

Auch das vergangene Jahr hat Corona die Aktivitäten bezüglich Öffentlichkeitsarbeit eingeschränkt. Öffentlichkeitsarbeit und Aufklärung wird aber immer wichtiger. Die Zusammenhänge rund um den Wald versuchte ich vermehrt mit Einzelgesprächen an die Frau oder den Mann zu bringen.

10. Ausblick

Der Absatz von allen Sortimenten läuft sehr gut und die Aussichten sind erfreulich. Eine Herausforderung wird die Bereitstellung von genügend Brennholz sein. Wenn die Nachfrage so bleibt wie im Winter 2021/22 werden wir die Mengen für Kunden ausserhalb der Gemeinde einschränken müssen.
Personell und organisatorisch stehen wir auch dieses Jahr wieder vor Veränderungen, die alle fordern werden.

11. Dank

An dieser Stelle danke ich allen, die in diesem nicht einfachen Jahr etwas zum Gelingen beigetragen haben.

Azmoos, Januar 2022

Der Revierförster und Betriebsleiter
Ernst Vetsch

Organe und Personal der Ortsgemeinde Wartau

Verwaltungsrat:	Schlegel Paul, Oberau 28, Weite	Präsident	081 783 24 47
	Weber Werner, Gatina 1, Azmoos	Vizepräsident	079 213 13 92
	Gabathuler Silvan, Dorfstrasse 66, Oberschan		077 407 54 48
	Gauer Matthias, Gauenweg 3a, Azmoos		078 661 20 64
	Schmidt Tobias, Buttel 15a, Oberschan		079 681 59 23
Kanzlei/Kassieramt:	Büroöffnungszeiten		
	Montag bis Donnerstag 08.00 – 12.00 Uhr		13.30 – 17.00 Uhr
	Freitag 08.00 – 12.00 Uhr		
	oder nach telefonischer Vereinbarung	Homepage	www.og-wartau.ch
		E-Mail	info@og-wartau.ch
Leiterin Kanzlei:	Pfeffer Daniela		081 783 11 25
		E-Mail	daniela.pfeffer@og-wartau.ch
Mitarbeiterin Kanzlei:	Ögmen Sonja		081 783 11 25
		E-Mail	sonja.oegmen@og-wartau.ch
Revierförster/in:	Vetsch Ernst		079 343 72 39
		Büro	081 740 20 51
		E-Mail	ernst.vetsch@sg.ch
	Friedl Renate		079 848 14 38
		Büro	081 740 20 52
		E-Mail	renate.friedl@sg.ch
Vorarbeiter Forst:	Spring Christoph		079 284 61 66
		E-Mail	forst@og-wartau.ch
Mitarbeiter Forst:	Giger Florian		
	Kühne Matthias		
	Tresch Hans Peter		
	Wellenzohn Jonas, Lernender		
Leiter Sägerei:	Gabathuler Adrian		081 783 10 19
		E-Mail	saegerei@og-wartau.ch
Leiter Unterhalt:	Schindler Walter		079 436 36 01
		E-Mail	walter.schindler@og-wartau.ch
Mitarbeiter Unterhalt:	Neuhäusler Domenik		
	Steingruber Martin		
	Gabathuler Gian-Luca, Lernender		
Geschäftsprüfungs-kommission:	Trittibach René, Müliweg 8, Azmoos	Präsident	
	Gabathuler Markus, Winkelstrasse 20, Oberschan		
	Graf Margrith, Mühlebünt 1, Oberschan		
	Neuhaus René, Rössliweg 10, Weite		
	Viecelli Mario, Gamsabeta 2, Azmoos		

Zuständigkeitsbereiche für die Amtsdauer 2021 – 2024

Paul Schlegel	**Präsident**	Delegierter Einbürgerungsrat Delegierter Kulturkommission Wartau Präsident Stiftung Burgruine Wartau Präsident Perimeterunternehmen Matugerweg Präsident Perimeterunternehmen Wald- und Alpenstrasse Perimeterunternehmen Murriserriet Güterwege Plattis Personal allgemein
Werner Weber	**Vizepräsident**	Berggut Löra Berggut und Ferienhaus Rüti Glettiweghütte Purlifenzhütte Stafel Müllerighütte/Althus Stafel Geissegg Stafel Rütigut Bergrestaurant Stralrüfi Mehrfamilienhaus Feldgass 2
Matthias Gauer	**Verwaltungsrat**	Delegierter Wohnbaugenossenschaft Wartau Delegierter Stiftung Burgruine Wartau Arbeitsgruppe Burghügel Strassen- und Gebäudeunterhalt Stafel Stralrüfi und Forggili Haus Dornau Haus obere Säge Holzschnitzelheizungen
Silvan Gabathuler	**Verwaltungsrat**	Delegierter Stiftung Burgruine Wartau Arbeitsgruppe Burghügel Delegierter Giessen Sarganserland Arbeitsgruppe Waldrand Tratt Rheinau Tratt Malanserholz Tratt Schanerholz landwirtschaftliche Pachten
Tobias Schmidt	**Verwaltungsrat**	Delegierter Einbürgerungsrat Delegierter AG zur Förderung der inneren Verdichtung Arbeitsgruppe Waldrand Sägerei Lonna Forst Kleinpflanzer Seidenbaum und Weite